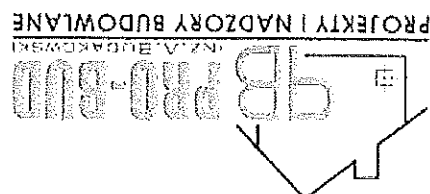


# PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

PRO-BUD projekty i nadzory budowlane inż. A. Budakowski  
ul. Szeroka 3  
83-212 Dąbrowka  
biuro: ul. Pomorska 2A; 83-200 Starogard Gdański  
NIP 581-169-40-51  
tel. kom. 608 093 338  
e-mail: pro-bud@pro-bud.info www.pro-bud.info



1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Rewitalizacja Śródmieścia Starogardu Gdańskiego”

2. Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy:

dz. nr 127; obręb 17; ul. Kozia 5 w Starogardzie Gdańskim

3. Nazwy i kody grup, klas, kategorii robót w zależności od zakresu robót budowlanych:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego;  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

4. Nazwa zamawiającego oraz jego adres:

Wspólnota Mieszkaniowa Budynku  
przy ul. Chojnicka nr 8 / Kozia nr 5  
w Starogardzie Gdańskim  
ul. Chojnicka 8 / Kozia 5  
83-200 Starogard Gdański

5. Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy

inż. bud. Andrzej Budakowski  
upr. Nr POM/0208/POOK/04  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

6. Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

- strona tytułowa,
- część opisowa,
- część informacyjna

inż. Andrzej Budakowski  
Upr. bud. do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid.: POM.0208/POOK/04  
Członek POiIB - nr ewid.: POM/BO/0026/05

# 1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi oraz robót budowlano - remontowych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w budynku mieszkalno-usługowym przy ul. Koziej 5 w Starogardzie Gdańskim.

Zakres zamówienia:

- Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie wymaganych do „zgłoszenia wykonania robót budowlanych” Staroście Starogardzkiemu i przekazanie jej również Zamawiającemu w wersji papierowej 2 egz. i elektronicznej,
- Dokonanie „zgłoszenia wykonania robót budowlanych” Staroście Starogardzkiemu w imieniu Zamawiającego oraz uzyskanie Zastrzeżenia o braku sprzeciwu na zgłaszane roboty oraz wszystkich uzgodnień i pozwoleń wymaganych prawem.
- Wykonanie dokumentacji kosztorysowej w postaci przedmiarów i kosztorysów ofertowych robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia w wersji papierowej 2 szt. i elektronicznej 1 szt.
- Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- Wykonanie robót budowlanych.

## 1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Zakres robót budowlanych przewidzianego remontu:

- ✓ remont dachu i kominiów,
- ✓ remont elewacji,
- ✓ remont klatek schodowych,
- ✓ wykonanie izolacji fundamentów.

Szczegółowy zakres robót budowlanych i ich ilości przedstawiono w przedmiarze i szczegółowym kosztorysie robót budowlanych załączonych w części informacyjnej PFU.

## 1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

- Lokalizacja: Starogard Gdański, obręb geodezyjny 17, dz. nr 127.

- Usytuowanie: Budynek usytuowany w północnej części działki.
- Ochrona konserwatorska: Obiekt jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków, nie podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Kanalową, Sobieskiego, Kościuszką, Chojnicką, Mostową i rzeką Wierzą w Starogardzie Gdańskim – Uchwała Rady Miasta Nr XLVII/446/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku; publikacja w Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2014r. z dnia 21.01.2014, poz. 233

### **1.3** *Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.*

Budynek mieszkalno-usługowy.  
W wyniku przeprowadzenia robót remontowych własności funkcjonalno-użytkowe nie ulegną zmianie.

### **1.4** *Szczególne właściwości funkcjonalno-użytkowe.*

Nie dotyczy.

## **2** **Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia**

### **2.1** *Wymagania ogólne.*

#### **2.1.1** *Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej*

W skład dokumentacji projektowej wchodzi:

- rysunki i opisy budowlane i wykonawcze planowanych robót budowlanych w zakresie wymaganych do zgłoszenia wykonania robót budowlanych Starostwie Starogardzkim;
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie wymagane pozwolenia, uzgodnienia i opinie, niezbędne do realizacji robót budowlanych, nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę.

Wszelkie niezbędne materiały, konieczne do wykonania opracowania projektowego Przedmiotu Zamówienia Wykonawca pozyska na własny koszt i we własnym zakresie.

## 2.1.2 Zgodność dokumentacji projektowej z programem funkcjonalno-użytkowym

Dokumentacja projektowa musi być kompletna, obejmować wszystkie branże i zawierać rozwiązania optymalne i konieczne z punktu widzenia celu jakiego mają służyć. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w programie funkcjonalno-użytkowym, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Dane określone w PFU będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

## 2.1.3 Wymagania co do rodzaju materiałów budowlanych

Wymagania przedstawiono w kosztorysie planowanych robót budowlanych załączonym w części informacyjnej PFU, które jednoznacznie zostaną sprecyzowane w dokumentacji projektowej. W trakcie tworzenia dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu doboru materiałów proponowanych do wykorzystania w trakcie realizacji robót w celu uzyskania akceptacji dla proponowanych rozwiązań i materiałów. Zamawiający może wymagać przedstawienia próbek do oceny i zatwierdzenia. Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub doboru materiałów, odpowiednie świadectwa badań oraz próbki do zatwierdzenia przez Zamawiającego. W szczególności dotyczy to materiałów przeznaczonych do wykorzystania przy pracach związanych z wykonaniem zewnętrznym i wewnętrznym budynku.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami. Rozrzuły tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego poziomu tolerancji.

Zatwierdzenie przez Zamawiającego pewnych materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszystkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań materiałów w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła, w sposób ciągły spełniają wymagania

specyfikacji technicznych w czasie postępu robót.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane prawem dokumenty dopuszczające materiał do obrotu w budownictwie. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się do użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego odpowiednimi przepisami.

Wszystkie materiały odpadowe użyte do robót, będą miały aprobatę techniczną lub certyfikaty dopuszczenia wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały które są szkodliwe dla otoczenia tylko w trakcie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania. Jeśli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

## 2.1.4 Ogólne warunki realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia

1) Zamawiający ustanowi na okres obowiązywania umowy osobę zarządzającą umową - opiniującą projekty przekładane przez Wykonawcę i odbierających roboty budowlane w trakcie ich wykonywania.

2) Przed złożeniem zgłoszenia wykonania robót budowlanych Staroście Starostwie nie będzie uzyskanie akceptacji od Zamawiającego rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

3) Wykonawca sporządzi dokumentację kosztorysową na wszystkie do wykonania roboty budowlane, w formie kosztorysów ofertowych sporządzonych według metody szczegółowej z zastosowaniem średnich cen jednostkowych środków produkcji pozyskanych z powszechnie dostępnych publikacji o cenach stosowanych w budownictwie.

4) Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy ustalone na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę kosztorysów ofertowych.

Dla potrzeb odbioru i rozliczenia robót budowlanych Zamawiający ustala rozliczeniowe, po wykonaniu i odbiorze całości zadania będącego przedmiotem PFU:

5) Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

odbior robót zanikających i ulegających zakryciu.

odbior końcowy.

odbior po okresie rękomin,

odbior ostateczny, tj. po okresie gwarancji.

W czasie odbioru robót zanikających sprawdzaniu i kontroli będą podlegały:

użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu- w odniesieniu do ich parametrów oraz zgodności z dokumentami budowy, jakość i dokładność wykonania robót. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt przygotować dokumentację powykonawczą:

- dokumentację projektową z naniesionymi zmianami;
- specyfikacje techniczne;
- uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu;
- recepty i ustalenia techniczne;
- Dziennik Budowy jeżeli będzie wymagany przez Zamawiającego;
- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w przypadku realizacji nowych elementów na terenie działki
- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie z ST i PZJ;
- atesty jakościowe wbudowanych materiałów;
- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów związanych z dokumentacją do odbioru a wykonanych zgodnie z ST i PZJ;
- sprawozdania techniczne;
- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

Sprawozdania techniczne zawierając będą:

- zakres i lokalizację wykonanych robót;
- wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej;
- uwagi dotyczące warunków realizacji robót;
- datę rozpoczęcia i zakończenia robót.

Pozostałe wymagania określone w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót

Budowlanych.

Dokumentacja powinna być przygotowana w 2 egz. w wersji papierowej oraz w legz. w

wersji elektronicznej i przedłożona Zamawiającemu.

Odbiór Końcowy Przedmiotu Zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego zakresu

Umowy oraz po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności przekazanej przez

Rozwiązanie technologiczne przewidziane w programie funkcjonalno – użytkowym nie cechuje nowatorstwo w skali krajowej. Planuje się, że zastosowane do realizacji projektu materiały budowlane promować będą sprawdzone już technologie w skali krajowej przy jednoczesnej

## 2.1.5 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Odbioru Robót Budowlanych.

Pozostałe wymagania określone zostaną w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Wykonawca. Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Polecenia inspektora nadzoru Sprawdzenie wytyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. spowodowanego przez Wykonawcę zostaną, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, projektową oraz poleceniami Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za Wykonanie robót powinno być zgodne z zatwierdzoną dokumentacją wykonawczą.

7) Ogólne zasady wykonania robót:

inspektora nadzoru.

specyfikacjami technicznymi oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez kadrowe i organizacyjne, gwarantujące wykonanie robót zgodnie z projektem, w którym przedstawia się zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, przedstawienie do aprobaty inspektorowi nadzoru Programu Zapewnienia Jakości (PZJ), obowiązków Wykonawcy robót należy przed przystąpieniem do robót opracowanie i dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru. Do Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z

6) Ogólne wymagania dotyczące Wykonawcy robót:

dokonania.

mowa w zdaniu poprzednim, nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia wezwania do ich przez Wykonawcę stosownych uzupełnień. Termin na dokonanie uzupełnień, o których Odbioru Koncowego Przedmiotu Zamówienia zostanie wstrzymane do czasu dokonania konieczności uzupełnienia dokumentacji powykonawczej, podpisanie Protokołu Wykonawcę dokumentacji powykonawczej przedmiotu zamówienia. W przypadku

ekonomiczności przedsięwzięcia i zastosowaniu norm ekologicznych UE. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i specyfikacją przetargową, która zostanie wykonana na kolejnym jej etapie.

Rozwiązania wskazane w dokumentacji projektowej spełniać będą wymogi polskich i unijnych norm i przepisów ochrony środowiska, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane ze zmianami z dnia 27.03.2003r. (Dz. U. nr 80 poz. 718).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. nr 202 poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 czerwca 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690)
- Ustawa z dnia 07.06.2001r. O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. nr 72 poz. 747).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108 poz. 953)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1125 i 1126)
- Ustawa z dnia 21.12.2000r. O dozorze technicznym (Dz. U. nr 122 poz. 1321 i Dz. U. nr 74 poz. 676)
- Ustawa z dnia 30.08.2002r. O systemie oceny zgodności (Dz. U. nr 166, poz. 1360)
- Ustawa z dnia 16.04.2004r. O wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92 poz. 881)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169 poz. 11615)
- Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.08.2003r. W sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169 poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 poz. 1263)



- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach ręcznych i pracach transportowych (Dz. U. nr 26 poz. 313)
  - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401)
  - Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych.
  - Inne nie wymienione
- Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze. Wszystkie wskazane elementy będą zgodne z normami PN, standardami polskimi i unijnymi w zakresie zastosowanych rozwiązań.

## 2.1.6 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko oraz spełnia wszystkie wymagane warunki BHP.

Jeżeli Wykonawca proponuje do realizacji robót użycie niekonwencjonalnego sprzętu, powinien udowodnić inspektorowi i Zamawiającemu na własny koszt jego przydatność.

Wykonawca przedstawi inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Wykonawca zapewni pełną sprawność wykorzystywanego sprzętu i narzędzi poprzez bieżącą konserwację i poddawanie okresowym przeglądom zgodnych z zaleceniami producenta.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny i urządzenia, które nie będą gwarantować realizacji umowy będą dyskwalifikowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego i nie dopuszczane do realizacji robót.

## 2.1.7 Wymagania dotyczące środków transportu.

Materiały na budowę mogą być przywożone dowolnymi środkami transportu, zabezpieczone w sposób zapobiegający uszkodzeniu, przesunięciu lub utracie stateczności oraz zgodnie z przepisami BHP i ruchu drogowego.

Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco i na własny koszt wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych.

Wykonawca zapewni wybór środków transportu pionowego ze szczególną starannością i stosowanie ich zgodnie z inspektorem nadzoru inwestorskiego.

## 2.1.8 Wymagania dotyczące warunków wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca odpowiedzialny będzie za prowadzenie robót zgodnie z umową, zgodnie z dokumentacją projektową oraz poleceniami inspektorów nadzoru.

Polecania inspektora nadzoru inwestorskiego przekazane Wykonawcy będą spełniane nie później niż w wyznaczonym terminie pod groźbą zatrzymania prac. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

## 2.1.9 Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót, za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót, od daty rozpoczęcia robót do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Przejęcia Końcowego Robót.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekty budowlane oraz wszelkie ich elementy, były w zadowalającym stanie przez cały czas prowadzenia robót, do momentu odbioru ostatecznego.

Jeśli wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Zamawiającego roboty budowlane mogą zostać wstrzymane, a Wykonawca powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu polecenia od Zamawiającego.

## 2.1.10 Stosowanie się do przepisów prawa.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władzę centralną i miejscowe oraz przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod. Ponadto w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego w swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

## **2.2 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy.**

### **2.2.1 Wymagania ogólne.**

Wykonawca zapewni własne zaplecze socjalne i sanitarne budowy. Zapewnienia się możliwość korzystania z instalacji zimnej wody i elektrycznej pod warunkiem rozliczenia się z użytkownikiem. Zamawiający wymaga, aby Wykonawca z miejsc przeznaczonych do stałego zabudowania lub usytuowania obiektów placu budowy zdyktował warstwę humusu, spryzmował go i użył do późniejszego urządzenia zieleni. Wykonawca na bieżąco będzie wywoził odpady budowlane i gruz z placu budowy. Wykonawca zobowiązany będzie do likwidacji placu budowy, usunięcia powstałych szkód w przypadku korzystania z terenów przylegających i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy.

### **2.2.2 Przekazanie placu budowy.**

Inwestor w terminie określonym w warunkach Umowy, przekaze Kierownikowi Budowy plac budowy. Kierownik Budowy, każdorazowo na piśmie prosić Wykonawcy, udostępni wszystkie dokumenty niezbędne do wykonania prac objętych Umową. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych prac oraz przekazanych obiektów i materiałów, do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Przejęcia Końcowego Robót. Uszkodzenie lub zniszczone elementy, materiały, urządzenia, znaki geodezyjne itp. Wykonawca naprawi, odtworzy i utrwali na własny koszt.

### **2.2.3 Zabezpieczenie placu budowy.**

Fakt przystąpienia do robót, Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz w sposób uzgodniony z Zamawiającym. Umieści w miejscach oraz ilościach określonych przez Zamawiającego, tablice informacyjne, których treść i forma będą zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz wytycznymi Inspektora Nadzoru. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót. Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji robót budowlanych, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców oraz wszystkie inne środki niezbędne do ochrony robót, pracowników, kosztów zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

#### 2.2.4 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się to tych wymogów, będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, składowisk i dróg dojazdowych;
- środki ostrożności i zabezpieczenia zbiorników i cieków wodnych
- substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- możliwością powstania pożaru.

#### 2.2.5 Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać ważny sprzęt ochrony przeciwpożarowej, wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, w pomieszczeniach wykorzystywanych w trakcie trwania prac budowlanych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym sposobem realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

#### 2.2.6 Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę obiektów, instalacji, urządzeń znajdujących się na

powierzchni ziemi oraz pod ziemią na terenie objętym pracami budowlanymi. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed ich uszkodzeniem w czasie trwania budowy, przy obecności właściciela tych obiektów, instalacji lub urządzeń. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji lub urządzeń podziemnych i naziemnych na terenie budowy oraz powiadomić Inspektora Nadzoru oraz władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji lub urządzeń Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i władze lokalne oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy niezbędnej do dokonania napraw. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia urządzeń i instalacji nadziemnych i podziemnych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

## **2.3 Wymagania dotyczące architektury.**

Wszystkie rozwiązania architektoniczno-budowlane muszą spełniać aktualne Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych wydawnictwa ITB oraz zapisy Prawa miejscowego.

## **2.4 Wymagania dotyczące konstrukcji.**

W wyniku przeprowadzenia robót remontowych układ konstrukcyjny budynku nie ulegnie zmianie. Przewidziane w kosztorysie do wymiany elementy konstrukcyjne budynku należy wymienić na nowe i zabezpieczone przeciw korozji.

## **2.5 Wymagania dotyczące instalacji.**

Remontowane lub budowane instalacje winny odpowiadać obecnie obowiązującym przepisom.

## **2.6 Wymagania dotyczące wykonczenia.**

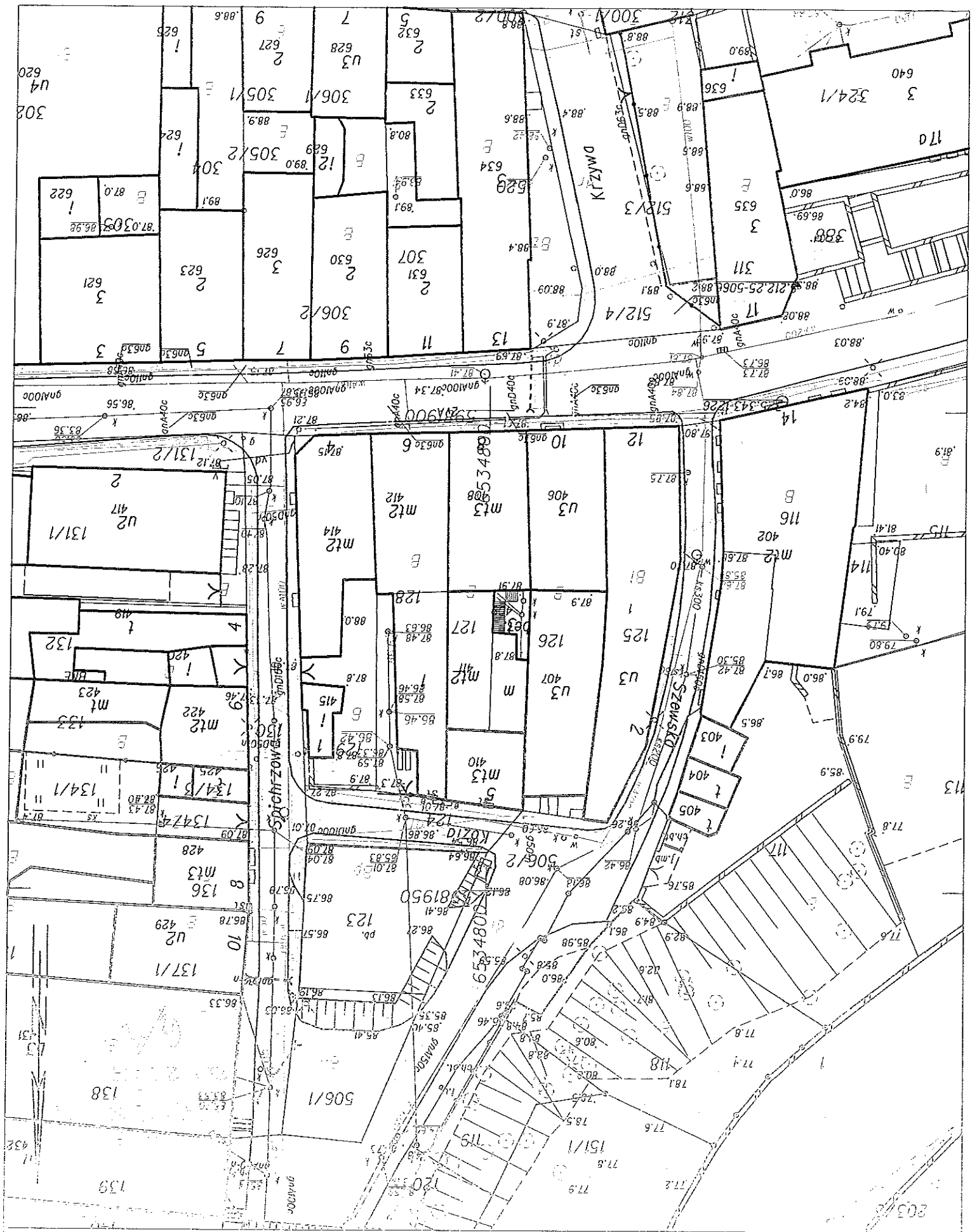
Proponowany sposób wykonczenia przedstawiony został w kosztorysie szczegółowym robót budowlanych załączonym w części informacyjnej PFI.

Ostateczne sposoby wykonczenia określi dokumentacja projektowa dla zadania, którą Wykonawca przedłoży do akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót przed ich skierowaniem do realizacji.

## **2.7 Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu.**

Przewidywane prace remontowe nie powodują zmiany zagospodarowania terenu działki. Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych uprządkuje teren i doprowadzi go do stanu pierwotnego.

Należy chronić istniejącą zielen.



Szczecin, 15.12.2012 r. 15.12.2012 r.

15.12.2012 r. 15.12.2012 r.

15.12.2012 r. 15.12.2012 r.

# KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień  
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe przy ul. Kozia 5  
ADRES INWESTYCJI : ul. Kozia 5, 83-200 Starogard Gdański  
INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Chojnicka 8 / Kozia 5 w Starogardzie Gdańskim  
ADRES INWESTORA : ul. Kozia 5, 83-200 Starogard Gdański  
SPORZĄDZIK KALKULACJE : PRO-BUD inż. Andrzej Budakowski  
DATA OPRACOWANIA : 2017-03-09

Stawka roboczo-godzinny :  
Poziom cen : IV kwartał 2016

## NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp] .....  
Zysk [Z] .....  
VAT [M] .....  
% R+S  
% R+S+Kp(R+S)  
% 2(R+M+S+Kp(R+S))+Z(R+S))  
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT :  
Podatek VAT :  
Ogółem wartość kosztorysowa robót :  
Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
2017-03-09

Data zatwierdzenia





KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
-----	---------------	------	----	---------	----------------	---	---	---

1.2	Elewacja	5 KNR-W-2- Ostony okien folia	m <sup>2</sup>					
1*	-- R -- robocizna	obmiar = 20,277 m <sup>2</sup>	r-g	4,319				
2*	-- M -- folia PCV	0,383m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	7,772				
3*	gwoździe budowlane okrągłe gołe	0,0072kg/m <sup>2</sup>	kg	0,146				
4*	materyał pomocnicze	1,5%(od M)	%	1,500				
5*	-- S -- wyciąg	0,0005m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,010				

Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6 KNR-4-01	Wykucie z muru podokleńników betonowych	m						
1*	-- R -- robocizna	obmiar = 8,200 m	r-g	6,970				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7 KNR-4-01	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o po- wierzchni do 2 m <sup>2</sup> - wejście do piwnicy na ele- wacji	szt.						
1*	-- R -- robocizna	obmiar = 1,000 szt.	r-g	1,160				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
8 KNR 13-25	Demontaż tabliczki z numerem administracyj- nym	szt.						
1*	-- R -- robocizna	obmiar = 1,000 szt.	r-g	0,180				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM

OGÓŁEM

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3	Dach							
9	KNR 4-01	Rozębranie obróbek blacharskich murów ogniwowych, okapów, kominów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 13,670 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		4,101			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
10	KNR-W 4-	Rozbórka pokrycia z papy na dachach dREW- nianych - pierwsza warstwa obmiar = 64,560 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		7,102			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	KNR-W 4-	Rozbórka pokrycia z papy na dachach dREW- nianych - następna warstwa obmiar = 64,560 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>		2,582			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR 4-01	Demontaż wylazu dachowego drewnianego analogia obmiar = 1,000 szt.	szt.		0,850			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
13	KNR 4-01	Rozębranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 8,000 m	m		1,200			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14	KNR 4-01	Rozębranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 11,900 m	m		1,309			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM				RAZEM
Robocizna				Koszty pośrednie [kp]
Materiały				RAZEM
Sprzet				Zysk [Z]
				RAZEM
				Zysk [Z]
				RAZEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.4		Klatki schodowe						
15	KNR-W 4-	Zabezpieczenie podłóg folią	m <sup>2</sup>					
	d.1.4.01 1216-01	obmiar = 26.308 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	1.500				
		0.057r-g/m <sup>2</sup>						
2*	-- M --	folia polietylenowa	m <sup>2</sup>	9.392				
		0.357m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		materiały pomocnicze	%	2.000				
		2%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM
RAZEM		Robocizna	Materiały	Sprzęt
Klatki schodowe				
OGÓŁEM				

Słownie:

PODSUMOWANIE

RAZEM	Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM
RAZEM		Robocizna	Materiały	Sprzęt
ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE				
OGÓŁEM				

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta-	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		ROBOTY BUDOWLANE						
2.1		IZOLACJA FUNDAMENTÓW						
16. TZKBNK	d.2.1 VIII 05-147	Czyszczenie ściernie lub chemiczne ściany fun-	m <sup>2</sup>					
		obmiar = 17,600 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna	r-g	16.192				
		0.92r-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17 KNR 4-01	d.2.1 0621-05	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów olyn-	m <sup>2</sup>					
		na						
		obmiar = 17,600 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna	r-g	2.288				
		0.13r-g/m <sup>2</sup>						
-- M --								
2*		środki impregnujące i grzybobójcze - prepara-	kg	2.517				
		ty solowe						
		0.143kg/m <sup>2</sup>						
3*		materiały pomocnicze	%	2.000				
		2%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18 KNR-W 2-	d.2.1 02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach	m <sup>2</sup>					
		na						
		obmiar = 17,600 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna	r-g	15.541				
		0.883r-g/m <sup>2</sup>						
-- M --								
2*		zaprawa cementowa m. 12	m <sup>3</sup>	0.371				
		0.021 1m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		materiały pomocnicze	%	1.500				
		1.5%(od M)						
-- S --								
4*		wyciąg	m-g	1.901				
		0.108m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19 KNR 4-01	d.2.1 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów olyn-	m <sup>2</sup>					
		kowanych lekkiem						
		obmiar = 17,600 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robocizna	r-g	4.752				
		0.27r-g/m <sup>2</sup>						
-- M --								
2*		roztwór asfaltowy	kg	6.160				
		0.35kg/m <sup>2</sup>						
3*		lepek asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	41.360				
		2.35kg/m <sup>2</sup>						
4*		drewno opałowe	m <sup>3</sup>	0.139				
		0.0079m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
5*		materiały pomocnicze	%	2.000				
		2%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20 KNR 0-23	d.2.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m <sup>2</sup>					
		obmiar = 17,600 m <sup>2</sup>						

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	-- R --	robotnicza 0,6112r-g/m <sup>2</sup>	r-g	10,757				
2*	-- M --	uniwersalna zaprawa klejowa dkg/m <sup>2</sup>	kg	70,400				
3*		siałka zbrojąca z włókna szklanego 1,135m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	19,976				
4*		materialy pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,500				
5*	-- S --	zrąw okienny przenośny 0,15 t 0,007m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,123				
6*		środek transportowy 0,0052m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,092				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
21 KNR-W 2- d.2.1.02 0219-01 Podest betonowy przy wejściu do budynku -								
1*	-- R --	robotnicza 23,1r-g/m <sup>3</sup>	r-g	3,465				
2*	-- M --	beton zwykły z kruszywa naturalnego 1,02m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,153				
3*		drewno okrągłe na stępie budowlane 0,006m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,001				
4*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0,069m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,010				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 1kg/m <sup>3</sup>	kg	0,150				
6*		materialy pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,500				
7*	-- S --	środek transportowy 0,08m-g/m <sup>3</sup>	m-g	0,012				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
22 KNR 4-01 d.2.1 0105-03 Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z prze-								
1*	-- R --	robotnicza 1,81r-g/m <sup>3</sup>	r-g	31,856				
obmiar = 17,600 m <sup>3</sup>								
warstwami co 15 cm w gruncie kal. IV								
rzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem								
m <sup>3</sup>								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
23 KNR 2-31 d.2.1 0402-03 Kawa pod krawężniki betonowa zwykła								
1*	-- R --	robotnicza 9,88r-g/m <sup>3</sup>	r-g	6,126				
2*	-- M --	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0,03m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,019				
3*		piasek 0,34m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,211				
4*		woda 0,47m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	0,291				
5*		materialy pomocnicze 0,5%(od M2+M3+M4)	%	0,500				
obmiar = 0,620 m <sup>3</sup>								
m <sup>3</sup>								

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		Beton zwykły C12/15 (B-15)	m <sup>3</sup>	0.645				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR 2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podstypce płaskowej	m					
d.2.1 0403-01		obmiar = 8,000 m						
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.070				
2*	-- M --	krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	8.160				
3*		plasek	m <sup>3</sup>	0.102				
4*		cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.002				
5*		woda	m <sup>3</sup>	0.034				
6*		materiały pomocnicze	%	0.500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
25	KNR 2-31	Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie pod- łoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV	m <sup>2</sup>					
d.2.1 0103-04		obmiar = 8,000 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	0.022				
2*	-- M --	woda	m <sup>3</sup>	0.040				
3*	-- S --	walec samojedźny wibracyjny 7.5 t	m-g	0.034				
4*		spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0.031				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
26	KNR 2-31	Podbudowa betonowa bez dyktacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm	m <sup>2</sup>					
d.2.1 0109-03		obmiar = 8,000 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	1.908				
2*	-- M --	krawężniki iglaste k.II	m <sup>3</sup>	0.004				
3*		woda	m <sup>3</sup>	0.080				
4*		materiały pomocnicze	%	0.500				
5*		beton zwykły C8/10	m <sup>3</sup>	0.974				
6*	-- S --	walec samojedźny wibracyjny 7.5 t	m-g	0.322				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
27	KNR 2-31	Podbudowa betonowa bez dyktacji - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu	m <sup>2</sup>					
d.2.1 0109-04		krotność = -2						



KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna --R-- 0,017*(-2)=-0,034r-g/m <sup>2</sup>	r-g	-0,272				
2*		beton zwykły C8/10 --M-- 0,01015*(-2)=-0,0203m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	-0,162				
3*		walec samojedźny wibracyjny 7,5 l --S-- 0,0034*(-2)=-0,0068m-g/m <sup>2</sup>	m-g	-0,054				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28 KNNR 6		Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości	m <sup>2</sup>					
d.2.1 0502-02		6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wy-						
		pełnieniem spoin piaskiem						
		obmiar = 8,000 m <sup>2</sup>						
1*		robocizna --R-- 1,17r-g/m <sup>2</sup>	r-g	9,360				
2*		Kostka brukowa z betonu 6 cm, szara --M-- 1,02m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	8,160				
3*		piasek 0,078m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,630				
4*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0,0117v/m <sup>2</sup>	l	0,094				
5*		woda 0,026m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,208				
6*		maty pomocy 0,2%(od M)	%	0,200				
7*		--S-- 0,13m-g/m <sup>2</sup>	m-g	1,040				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	RAZEM	Koszty pośrednie (kp)	RAZEM	Zysk (Z)	RAZEM
Sprzet	Materiały	Robocizna			
OGÓŁEM					

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.2		<b>ELEWACJA</b>						
29	KNR-W 4-	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych	m <sup>2</sup>					
d.2.2.01.0722-02		cementowo-wapiennych kal. III na ścianach, logiach i balkonach - oczyszczenie mecha- niczne i zmycie, naprawa małych spęk.						
		obmiar = 62,597 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	19,405				
2*	-- M --	ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0,069				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,000				
4*		0,000001/m <sup>2</sup>						
		piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0,313				
5*		0,005m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
		materiały pomocnicze	%	2,000				
6*	-- S --	wyciąg	m-g	0,626				
		0,01m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
30	KNR 0-17	Gruntowanie ścian grzybobójczymi	m <sup>2</sup>					
d.2.2.2608-02		obmiar = 62,597 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	7,512				
2*	-- M --	preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineral- nych (CT99)	dm <sup>3</sup>	6,260				
3*		0,1dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
		materiały pomocnicze	%	1,500				
4*	-- S --	środek transportowy	m-g	0,006				
		0,0001m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
31	KNR 0-23	jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI- GRUNT.	m <sup>2</sup>					
d.2.2.2611-02		obmiar = 62,597 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	4,144				
2*	-- M --	emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	12,519				
3*		0,2kg/m <sup>2</sup>						
		materiały pomocnicze	%	1,500				
4*	-- S --	środek transportowy	m-g	0,006				
		0,0001m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
32	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami elewacji - praca	m <sup>2</sup>					
d.2.2.1204-03		na wysokości 10-20 m.						
9912-02		analogia						
		obmiar = 62,597 m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
32	KNR 4-01	Dwukrotne malowanie farbami elewacji - praca	m <sup>2</sup>					
d.2.2.1204-03		na wysokości 10-20 m.						
9912-02		analogia						
		obmiar = 62,597 m <sup>2</sup>						

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S		
1*		robotnicza 0.147*1.15=0.16905r-g/m <sup>2</sup> -- M -- farby silikonowe ATLAS ARKOL N - kolor 0.303dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 2%(od M)	r-g	10.582	18.967	2.000				
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										
33	KNR 4-01	d.2.2.0726-01 Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 1 m <sup>2</sup> w 1 miejscu ) obmiar = 0.495 m <sup>2</sup> -- R -- robotnicza 1.47r-g/m <sup>2</sup> -- M -- cement 25 z dodatkami 0.0042t/m <sup>2</sup> wapno suchogazowane 0.0058t/m <sup>2</sup> piasek do zapraw 0.0229m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> woda 0.0053m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 1.5%(od M) -- S -- wyciąg 0.03m-g/m <sup>2</sup> betoniarzka 150 dm <sup>3</sup> 0.04m-g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.728	0.002	0.003	0.011	0.003	0.015	0.020
1*		robotnicza -- R -- obmiar = 128.819 m <sup>2</sup> chaniczne i zmyle nie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie	r-g	35.039						
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										
34	KNR 0-23	d.2.2 2611-01 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmyle obmiar = 128.819 m <sup>2</sup> -- R -- robotnicza 0.272r-g/m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>							
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										
35	KNR 0-23	d.2.2 2611-04 Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie obmiar = 128.819 m <sup>2</sup> -- R -- robotnicza 0.01r-g/m <sup>2</sup> -- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropianowych 0.03kg/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 1.5%(od M)	m <sup>2</sup>	1.288	3.865	1.500				
Razem koszty bezpośrednie:										
Razem z narzutami:										
Cena jednostkowa:										

## KOSZTORYS

Lp.	Podstawa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
36	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropia- nowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z prz yg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy cokołowej obmiar = 7,000 m	m					
1*	-- R -- robocizna	0.237r-g/m	r-g	1.659				
2*	-- M -- kolki rozporowe z wkreślami	2.58szt/m	szt	18.060				
3*	-- M -- listwa cokołowa	1.05m/m	m	7.350				
4*	-- S -- materiały pomocnicze	1.5%(od M)	%	1.500				
5*	-- S -- środek transportowy	0.002m-g/m	m-g	0.001				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
37	KNR 0-23	Docieplenie ścian płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z prz yg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. su- chej mieszanki - grubość 12cm obmiar = 128.819 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*	-- R -- robocizna	3.0448r-g/m <sup>2</sup>	r-g	392.228				
2*	-- M -- emulsja grunująca np. ATLAS UNI-GRUNT	0.2kg/m <sup>2</sup>	kg	25.764				
3*	-- M -- płyty styropianowe EPS 70	0.132m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	17.004				
4*	-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia- nowych	10.03kg/m <sup>2</sup>	kg	1292.055				
5*	-- S -- kolki plastikowe "z grzybkami"	4.16szt./m <sup>2</sup>	szt	535.887				
6*	-- S -- siatka zbrojąca z włókna szklanego	1.135m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	146.210				
7*	-- S -- podkładowa masa tynkarska	0.3kg/m <sup>2</sup>	kg	38.646				
8*	-- S -- tynk silikonowy kolor - baranek 1,5 mm	3.0kg/m <sup>2</sup>	kg	386.457				
9*	-- S -- materiały pomocnicze	1.5%(od M)	%	1.500				
10*	-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t	0.0298m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.839				
11*	-- S -- środek transportowy	0.0276m-g/m <sup>2</sup>	m-g	3.555				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
38	KNR 0-23	Docieplenie ścian budynków płytami styropia- nowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z prz yg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 69.930 m	m					
1*	-- R -- robocizna	0.22r-g/m	r-g	15.385				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia- nowych 0,9kg/m kątownik aluminiowy ochronny 1,176m/m materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007m-g/m środek transportowy 0,005m-g/m	kg m %	62,937 82,238 1,500 0,049 0,035				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
39 KNR 0-33	d.2.2 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego na ościeżach (roboty wyko- nywane ręczne). obmiar = 15,509 m <sup>2</sup> -- R -- robotyczna 0,5595r-g/m <sup>2</sup> -- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT 0,2kg/m <sup>2</sup> kg uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia- nowych 3,5kg/m <sup>2</sup> siatka zbrojąca z włókna szklanego 1,18m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- Żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,007m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy 0,0052m-g/m <sup>2</sup>	r-g kg kg m <sup>2</sup> %	8,677 3,102 54,282 18,301 1,500 0,109 0,081				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
40 KNR 0-23	d.2.2 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silkonowego gr. 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nałożenie podkładowej masy tynkarskiej na ościeżach obmiar = 15,509 m <sup>2</sup> -- R -- robotyczna 0,105r-g/m <sup>2</sup> -- M -- podkładowa masa tynkarska 0,3kg/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- środek transportowy 0,0004m-g/m <sup>2</sup>	r-g kg kg %	1,628 4,653 1,500 0,006				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
41 KNR 0-23	d.2.2 0932-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku silkonowego gr. 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeżach obmiar = 15,509 m <sup>2</sup> -- R -- robotyczna 1,6131r-g/m <sup>2</sup>	r-g	25,018				

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	-- M --	tynk silikonowy kolor - baranek 1,5 mm	kg	68,240	1,500			
3*	-- S --	1.5%(od M)	%					
4*	-- S --	0.0085m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.132				
5*	-- S --	0.0115m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.178				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
42 NNRNKB	d.2.2.202 0541-02	(Z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - parapety	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	6.257				
2*	-- M --	blacha powlekana płaska	m <sup>2</sup>	5.701				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	79.722				
4*		zaprawa cementowa M 80	m <sup>3</sup>	0.005				
5*	-- S --	1.5%(od M)	%	1.500				
6*	-- S --	środek transportowy	m-g	0.037				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
43 KNR-W 2.	d.2.2.02 0514-02	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - Da-szek nad wejściem do piwnicy na elewacji	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	1.005				
2*	-- M --	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,55 mm	kg	3.552				
3*		spółwo cynowo-olowowe LC-60	kg	0.019				
4*		0.029kg/m <sup>2</sup>	kg	0.019				
5*		6.7szl/m <sup>2</sup>	szt	4.288				
6*	-- S --	1.5%(od M)	%	1.500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.1024-06	Montaż drzwi aluminiowych jednoskrzydłowych	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	3.392				
2*	-- M --	kolwy stalowe	szl	8.464				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
44 KNR 0-19	d.2.2.102							

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		planka poliuretanowa	dm <sup>3</sup>	0.464				
4*		1.5% (od M2+M3) materiały pomocnicze	%	1.500				
5*		drzwi aluminiowe 1m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	1.600				
6*		-- S -- wyciąg 0.05m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy 0.06m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.080				
7*			m-g	0.096				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
45	KNR-W 7-	Czyszczenie przez szrotkowanie mechanicz- ne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji - krały w oknach obmiar = 3,087 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.741	2.500			
1*		-- R -- robocizna 0.24r-g/m <sup>2</sup>	r-g					
2*		-- M -- materiały pomocnicze 2.5% (od R)	%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
46	KNR 7-12	Malowanie pędzlem farbami antykorozyjnymi konstrukcji - krały w oknach obmiar = 3,087 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	0.535				
1*		-- R -- robocizna 0.1734r-g/m <sup>2</sup>	r-g					
2*		-- M -- sztykoszcząca farba antykorozyjna, czarna, polysk 0.143dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	0.441				
3*		0.9% (od M) materiały pomocnicze	%	0.900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
47	KNR 13-25	Ponowny montaż tabliczki z numerem adminis- tracyjnym obmiar = 1,000 szt.	szt.	0.250				
1*		-- R -- robocizna 0.25r-g/szt.	r-g					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

RAZEM	Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt	ELEWACJA

OGÓŁEM

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.3	48 KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek	m <sup>2</sup>					
	d.2.3.0631-01	obmiar = 64,560 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	20.659				
	0.32r-g/m <sup>2</sup>							
2*	-- M --	Ogniochron 20kg	kg	9.684				
	0.15kg/m <sup>2</sup>							
3*	2(od M)	materiały pomocnicze	%	2.000				
Razem koszty bezpodatne:								
Cena jednostkowa:								
49 KNR-W 2-	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym	m <sup>2</sup>						
d.2.3.02 0501-01	jednostkowo							
	obmiar = 64,560 m <sup>2</sup>							
1*	-- R --	robocizna	r-g	7.489				
	0.116r-g/m <sup>2</sup>							
-- M --								
2*	papa na teksturze wierzchniego krycia	m <sup>2</sup>		75.535				
	1.17m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>							
3*	lepek asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na	kg		24.533				
	gorąco							
4*	gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg		3.228				
	0.05kg/m <sup>2</sup>							
5*	drewno opałowe	m <sup>3</sup>		0.077				
	0.0012m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>							
6*	materiały pomocnicze	%		1.500				
	1.5%(od M)							
-- S --								
7*	wyciąg	m-g		0.161				
	0.0025m-g/m <sup>2</sup>							
8*	środek transportowy	m-g		0.310				
	0.0048m-g/m <sup>2</sup>							
Razem koszty bezpodatne:								
Cena jednostkowa:								
50 KNR-W 2-	Kontrłaty 4 x 5 cm	m <sup>2</sup>						
d.2.3.02 0410-04	analogia							
	obmiar = 64,560 m <sup>2</sup>							
1*	-- R --	robocizna	r-g	5.165				
	0.08r-g/m <sup>2</sup>							
-- M --								
2*	łaty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II	m <sup>3</sup>		0.129				
	0.002m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>							
3*	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg		4.519				
	0.07kg/m <sup>2</sup>							
4*	materiały pomocnicze	%		1.500				
	1.5%(od M)							
-- S --								
5*	wyciąg	m-g		0.646				
	0.01m-g/m <sup>2</sup>							
6*	środek transportowy	m-g		0.646				
	0.01m-g/m <sup>2</sup>							
Razem koszty bezpodatne:								
Cena jednostkowa:								
51 KNR-W 2-	Łaty 4 x 5 cm	m <sup>2</sup>						
d.2.3.02 0410-04	obmiar = 64,560 m <sup>2</sup>							
-- R --								



## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robotnicza 0,25r-g/m <sup>2</sup>	r-g	16,140				
2*		maty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II 0,008m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>3</sup>	0,516				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,07kg/m <sup>2</sup>	kg	4,519				
4*		materialy pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,500				
5*		-- S -- wyciąg 0,01m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,646				
6*		środek transportowy 0,01m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,646				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
52	NNRNKB	Pokrycie dachów blachą powlekąną dachówko- wą na łalach	m <sup>2</sup>					
d.2.3.202 0535-04		obmiar = 64,560 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robotnicza 0,47r-g/m <sup>2</sup>	r-g	30,343				
2*		-- M -- blacha powlekana dachówkowa 1,06m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	68,434				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 7,21sz/m <sup>2</sup>	szl	465,478				
4*		materialy pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,500				
5*		-- S -- wyciąg 0,007m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,452				
6*		środek transportowy 0,007m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,452				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
53	KNR-W-2-	Obrobki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m <sup>2</sup>					
d.2.3.02 0514-02		obmiar = 13,670 m <sup>2</sup>						
1*		-- R -- robotnicza 1,57r-g/m <sup>2</sup>	r-g	21,462				
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,55 mm 5,55kg/m <sup>2</sup>	kg	75,868				
3*		spoiwo cynowo-olowe LC-60 0,029kg/m <sup>2</sup>	kg	0,396				
4*		kołki rozporowe plastikowe 6,7sz/m <sup>2</sup>	szl	91,589				
5*		materialy pomocnicze 1,5%(od M)	%	1,500				
6*		-- S -- środek transportowy 0,0069m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0,094				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
54	KNR 0-15II	Ryiny dachowe z blachy ocynkowanej pło- krągłe o śr. 15,0 cm	m					
d.2.3.0528-04		analogia obmiar = 8,000 m						
1*		-- R -- robotnicza 0,575r-g/m	r-g	4,600				

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	-- M --	rynny z blachy ocynkowanej śr. 15,0 cm	m	8.800				
3*	1,1m/m	haki do rynien (rynaży)	2szt./m	16.000				
4*	1szt.	leje spustowe rynny z blachy ocynkowanej	1.000					
5*	0,3szt./m	złączki rynny z blachy ocynkowanej	2.400					
6*	denka rynny z blachy ocynkowanej	2.000						
7*	2szt.	materiały pomocnicze	1.500					
8*	-- S --	wyciąg	0.016					
9*	0.002m-g/m	środek transportowy	0.028					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
55	KNR-0-15II	Rury spustowe z blachy ocynkowanej o śr. 12	m					
1*	-- R --	robocizna	r-g	6.616				
2*	-- M --	rury spustowe z blachy ocynkowanej śr. 12,0	m	13.090				
3*	1,1m/m	obejmy do rur spustowych z blachy ocynkowa-	5.950					
4*	0,5szt./m	kołanka z blachy ocynkowanej	5.000					
5*	5szt.	złączki do rur (muły)	4.760					
6*	0,4szt./m	materiały pomocnicze	1.500					
7*	-- S --	środek transportowy	0.036					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
56	KNR-W 2-	Wyłazy dachowe fabrycznie wykonane	szt					
analogia								
		obmiar = 1,000 szt						
1*	-- R --	robocizna	r-g	6.930				
2*	-- M --	silikon	kg	0.310				
3*	0,31kg/szt	planka poliuretanowa	kg	0.210				
4*	0,21kg/szt	śruby kotwiące	5.000					
5*	5szt./szt	materiały pomocnicze	15.000					
6*	wylaz dachowy	1szt/szt	1.000					
7*	-- S --	wyciąg	m-g	0.070				

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8		środek transportowy	m-g	0.100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
57	KNR 4-01	Przemurowanie kominiów z cegieł o objętości w m <sup>3</sup>						
d.2.3	0310-01	jednym miejscu do 0.5 m <sup>3</sup>						
		obmiar = 1.154 m <sup>3</sup>						
1		-- R -- robocizna	r-g	23.218				
2		-- M -- cegła budowlana pełna klinkowa	szt.	452.368				
3		cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.053				
4		0.0455t/m <sup>3</sup> piasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0.275				
5		0.238m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> wapno suchogazowane	t	0.030				
6		0.02559t/m <sup>3</sup> woda	m <sup>3</sup>	0.168				
7		0.146m <sup>3</sup> /m <sup>3</sup> materiały pomocnicze	%	1.500				
		1.5%(od M)						
8		-- S -- betonarka 150 dm <sup>3</sup>	m-g	0.381				
9		0.33m-g/m <sup>3</sup> wyciąg	m-g	3.750				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

## PODSUMOWANIE

RAZEM	Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt	DACH I KOMINY
OGÓŁEM				

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.4		KLATKI SCHODOWE						
58	KNR-W 2-	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z	m <sup>2</sup>					
d.2.4.02 1123-01		warstwą izolacyjną rułonową obmiar = 14,768 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	6.335				
2*	-- M --	wykładzina rułonowa z PCV z warstwą izolacyj- ną	m <sup>2</sup>	16.097				
3*		klej winylowy	kg	8.861				
4*		0.6kg/m <sup>2</sup> pasta podlogowa bezbarwna	kg	1.477				
5*		0.1kg/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze	%	1.500				
6*	-- S --	wyciąg	m-g	0.065				
7*		0.0044m-g/m <sup>2</sup> środek transportowy	m-g	0.049				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
59	KNR-W 2-	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych -	m <sup>2</sup>					
d.2.4.02 1123-04		zgrzewanie wykładzin rułonowych obmiar = 14,768 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	1.861				
2*	-- M --	pręty spawalnicze PCW nieplastifikowanego	kg	0.443				
3*		0.03kg/m <sup>2</sup> materiały pomocnicze	%	1.500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
60	KNR-W 2-	Posadzki - listwy przysienne drewniane	m					
d.2.4.02 1124-07		obmiar = 26,590 m						
1*	-- R --	robocizna	r-g	2.196				
2*	-- M --	listwy przysienne z drewna iglastego	m	30.844				
3*		1.16m/m gwóździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.798				
4*		0.03kg/cm materiały pomocnicze	%	1.500				
5*	-- S --	wyciąg	m-g	0.011				
6*		0.0004m-g/m środek transportowy	m-g	0.011				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
61	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio	m <sup>2</sup>					
d.2.4.1209-08		malowanych ścian drewnianych o powierzchni ponad 1.0 m <sup>2</sup> obmiar = 47,872 m <sup>2</sup>						
analogia								
1*	-- R --	robocizna	r-g	22.979				
0.48r-g/m <sup>2</sup>								

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	-- M --	papier ścierny w arkuszach	ark.	23,457	4,165			
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego sło-	dm <sup>3</sup>					
4*		wania 0,087dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> benzyna do lakierów 0,022dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> materiały pomocnicze 2%(od M)	dm <sup>3</sup>	1,053	2,000			
5*			%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
62 KNR-4-01	d.2,4 1212-30	jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodo- ciągowych i gazowych	m					
1*	-- R --	robocizna	r-g	2,835				
		obmiar = 15,750 m						
2*	-- M --	farba olejna nawierzchniowa ogólnego sło-	dm <sup>3</sup>	0,520				
3*		wania 0,033dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> benzyna do lakierów 0,007dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> papier ścierny w arkuszach 0,2ark./m	dm <sup>3</sup>	0,110	3,150			
4*		materiały pomocnicze 2%(od M)	ark.					
5*			%	2,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
63 KNR-W-4-	d.2,4 01 0713-01	Przecieranie istniejących tynków wewnętrz- nych z zeszkrobaniem farby na ścianach	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	44,818				
		obmiar = 121,130 m <sup>2</sup>						
2*	-- M --	ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0,266				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,170				
4*		plasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0,606				
5*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2,000				
6*	-- S --	wyciąg	m-g	1,211				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
64 KNR-W-4-	d.2,4 01 0713-02	Przecieranie istniejących tynków wewnętrz- nych z zeszkrobaniem farby na stropach, bie- gach i spocznikach	m <sup>2</sup>					
1*	-- R --	robocizna	r-g	19,850				
		obmiar = 36,090 m <sup>2</sup>						
2*	-- M --	ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0,079				
3*		gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,051				
4*		plasek do zapraw	m <sup>3</sup>	0,180				
		0,005m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						

## KOSZTORYS

Lp.	Podstaw	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze	%		2,000			
6*		-- S -- wyciąg 0,01m-g/m <sup>2</sup>	m-g		0,361			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
65	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT	m <sup>2</sup>					
d.2.4	2611-02	GRUNT						
		obmiar = 157,220 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	10,408				
		0,062r-g/m <sup>2</sup>						
2*	-- M --	emulsja grunująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	31,444				
		0,2kg/m <sup>2</sup>						
3*		materiały pomocnicze	%	1,500				
		1,5%(od M)						
4*	-- S --	środek transportowy	m-g	0,016				
		0,001m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
66	NNRNKB	(Z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwo- we na ścianach na podłożu z tynku w pomiesz- czeniach	m <sup>2</sup>					
d.2.4	202 2012-							
01		obmiar = 121,130 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	43,607				
		0,36r-g/m <sup>2</sup>						
2*	-- M --	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	569,311				
		4,7kg/m <sup>2</sup>						
3*		materiały pomocnicze	%	1,500				
		1,5%(od M)						
4*	-- S --	wyciąg	m-g	0,485				
		0,004m-g/m <sup>2</sup>						
5*		środek transportowy	m-g	0,606				
		0,005m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
67	NNRNKB	(Z.X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwo- we na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>					
d.2.4	202 2014-							
01		obmiar = 36,090 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	15,158				
		0,42r-g/m <sup>2</sup>						
2*	-- M --	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	174,315				
		4,83kg/m <sup>2</sup>						
3*		materiały pomocnicze	%	1,500				
		1,5%(od M)						
4*	-- S --	wyciąg	m-g	0,144				
		0,004m-g/m <sup>2</sup>						
5*		środek transportowy	m-g	0,180				
		0,005m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
68	KNR-W-2- d.2.4 02 1510-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipso- wych z gruntowaniem - klatki schodowe z sz.5.3 obmiar = 157,220 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>					
1*		-- R -- robocizna 0.176*1.15=0.2024r-g/m <sup>2</sup>	r-g	31.821				
2*		-- M -- farby emulsyjne nawierzchniowe 0.276dm <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>	dm <sup>3</sup>	43.393				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0003m-g/m <sup>2</sup>	m-g	0.047				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM			
Koszty pośrednie [kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie:

PODSUMOWANIE

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
RAZEM			
Koszty pośrednie [kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			

OGÓŁEM

Słownie:

## KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		<b>RUSZTOWANIE</b>						
69	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przysięcenne RR - 1/30	m <sup>2</sup>					
	d.3 1610-02	wysokości do 16 m						
		obmiar = 210,693 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	75,849				
		0,36r-g/m <sup>2</sup>						
2*	-- M --	płyty pomostowe robocze	m <sup>2</sup>	1,285				
		0,0061m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		płyty pomostowe komunikacyjne	m <sup>2</sup>	0,042				
		0,0002m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,023				
		0,00011m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,027				
		0,00013m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
6*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,038				
		0,00018m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
7*		haki do muru	kg	2,528				
		0,012kg/m <sup>2</sup>						
8*		drut stalowy okrągły 3 mm	kg	1,896				
		0,009kg/m <sup>2</sup>						
9*		gwóździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,126				
		0,0006kg/m <sup>2</sup>						
10*		materiały pomocnicze	%	1,500				
		1,5%(od M)						
11*	-- S --	rusztowania ramowe	m-g	21,512				
		0,1021m-g/m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
70:KNR 2		Ostony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m <sup>2</sup>					
	d.3 1505-01	obmiar = 210,693 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	6,742				
		0,032r-g/m <sup>2</sup>						
2*	-- M --	siatka rusztowaniowa	m <sup>2</sup>	29,497				
		0,14m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
71 KNR 2-02		Daszki ochronne ciągłe wolnostojące nad przejściami dla pieszych o konstrukcji drewnia-nej	m <sup>2</sup>					
	d.3 1614-04	obmiar = 4,000 m <sup>2</sup>						
1*	-- R --	robocizna	r-g	5,720				
		1,43r-g/m <sup>2</sup>						
-- M --								
2*		kręgådziałki iglaste 100x100 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,040				
		0,01m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
3*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,004				
		0,001m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
4*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0,032				
		0,008m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup>						
5*		maty (płyty) trzcinowe gr. 3,5 cm	m <sup>2</sup>	7,280				
		1,82m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup>						
6*		gwóździe budowlane okrągłe gołe	kg	1,000				
		0,25kg/m <sup>2</sup>						
7*		materiały pomocnicze	%	1,500				
		1,5%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								





- 17 -

Norma S. D. Wells 4.38a nr serjny: 12403

PODSUMOWANIE

ROBOTY PORZĄDKOWE			
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			

Słownie:

PODSUMOWANIE

CAŁY KOSZTORYS			
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM			
Koszty pośrednie [kp]			
RAZEM			
Zysk [Z]			
RAZEM			
VAT [V]			
RAZEM			

Słownie:

## ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	l-g		1201,134	
RAZEM					

Słownie:

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L	Nazwa	J	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- ba- t ma- zy- so- wa- ny
1.	balie iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.023				0.023				
2.	benzyna do lakierów	d	1.163				1.163				
3.	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m <sup>3</sup>	0.645				0.645				
4.	Beton zwykły C8/10	m <sup>3</sup>	0.812				0.812				
5.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m <sup>3</sup>	0.153				0.153				
6.	blacha powlekana dachówkowa	m <sup>2</sup>	68.434				68.434				
7.	blacha powlekana płaska	m <sup>2</sup>	5.701				5.701				
8.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm	kg	79.420				79.420				
9.	cegła budowlana pełna klinkierowa	szt	452.36				452.368				
10.	cement 25 z dodatkami	t	0.002				0.002				
11.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0.149				0.149				
12.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0.415				0.415				
13.	denka rynny z blachy ocynkowanej	szt	2.000				2.000				
14.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.014				0.014				
15.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.027				0.027				
16.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m <sup>3</sup>	0.089				0.089				
17.	drewno okragłe na stępiele budowlane	m <sup>3</sup>	0.001				0.001				
18.	drewno opałowe	m <sup>3</sup>	0.217				0.217				
19.	drut stalowy okragły 3 mm	kg	1.896				1.896				
20.	drzwi aluminiowe	m <sup>2</sup>	1.600				1.600				
21.	emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	72.829				72.829				
22.	farba olejna do gruntowania ogólnego stosowania	d	4.165				4.165				
23.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	d	0.520				0.520				
24.	farby emulsyjne nawierzchniowe	d	43.393				43.393				
25.	farby silikonowe ATLAS ARKOL N - kolor	d	18.967				18.967				
26.	folia PCV	m <sup>2</sup>	7.772				7.772				
27.	folia polietylenowa	m <sup>2</sup>	9.392				9.392				
28.	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0.220				0.220				
29.	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mieszanka	kg	743.62				743.626				
30.	gwoździe budowlane okragłe gole	kg	11.259				11.259				
31.	gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	3.228				3.228				
32.	haki do muru	kg	2.528				2.528				
33.	haki do rynien (rynajzy)	szt	16.000				16.000				
34.	kątownik aluminiowy ochronny	m	82.238				82.238				
35.	klej winylowy	kg	8.861				8.861				
36.	kolanek z blachy ocynkowanej	szt	5.000				5.000				
37.	kołki plastikowe "z grzybkami"	szt	535.88				535.887				
38.	kołki rozporowe plastikowe	szt	95.877				95.877				
39.	kołki rozporowe z wkrętami	szt	18.060				18.060				
40.	Kosinka brukowa z betonu 6 cm, szara	m <sup>2</sup>	8.160				8.160				
41.	kołwy stalowe	szt	8.464				8.464				
42.	krawężdaki iglaste 100x100 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0.040				0.040				
43.	krawężdaki iglaste kl.II	m <sup>3</sup>	0.004				0.004				
44.	krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	8.160				8.160				

## ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	J	Ilość	II Inw.	II wyk.	Cena jedn.	War. tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- bat- cy	Ra- za- t	ma- sto- ma- t	wa- ny
45	leje spustowe rynny z blachy ocynkowanej	szt	1,000			1,000							
46	lepek asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	41,360			41,360							
47	lepek asfaltowy bez wypełniaczy słosowa- ny na gorąco	kg	24,533			24,533							
48	listwa cokółowa	m	7,350			7,350							
49	listwy przyściennne z drewna iglastego	m	30,844			30,844							
50	łaty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II	m <sup>3</sup>	0,646			0,646							
51	maty (płyty) trzcinowe gr. 3,5 cm	m <sup>2</sup>	7,280			7,280							
52	obejmy do rur spustowych z blachy ocyn- kowanej	szt	5,950			5,950							
53	Ogniocbron 20kg	kg	9,684			9,684							
54	papa na tekurze wierzchniego krycia	m <sup>2</sup>	75,535			75,535							
55	papier ścierny w arkuszach	ar	26,607			26,607							
56	pastą podłogowa bezbarwna	kg	1,477			1,477							
57	planka poliuretanowa	kg	0,210			0,210							
58	planka poliuretanowa	d	0,464			0,464							
59	plasek	m <sup>3</sup>	0,944			0,944							
60	plasek do zapraw	m <sup>3</sup>	1,385			1,385							
61	płyty pomostowe komunikacyjne	m <sup>2</sup>	0,042			0,042							
62	płyty pomostowe robocze	m <sup>2</sup>	1,285			1,285							
63	płyty styropianowe EPS 70	m <sup>3</sup>	17,004			17,004							
64	podkładowa masa tynkarska	kg	43,298			43,298							
65	preparat przeciwgrzybowy do podłoży mi- neralnych (CT99)	m <sup>3</sup>	6,260			6,260							
66	pręty spawalnice PCW nieplastykowa- nego	kg	0,443			0,443							
67	roztwór asfaltowy	kg	6,160			6,160							
68	rury spustowe z blachy ocynkowanej śr. 12,0 cm	m	13,090			13,090							
69	rynny z blachy ocynkowanej śr. 15,0 cm	m	8,800			8,800							
70	siatka rusztowanowa	m <sup>2</sup>	29,497			29,497							
71	siatka zbiorcza z włókna szklanego	m <sup>2</sup>	184,48			184,48							
72	silikon	kg	0,310			0,310							
73	spoiwo cynowo-olowowe LC-60	kg	0,415			0,415							
74	szybkoschnąca farba antykorozyjna, czar- na, polysk	m <sup>3</sup>	0,441			0,441							
75	środki impregnacyjne i grzybobójcze - pre- paraty solowe	kg	2,517			2,517							
76	śruby kotwiące	szt	5,000			5,000							
77	tylnk silikonowy kolor - baranek 1,5 mm	kg	454,69			454,69							
78	uniwersalna zaprawa klejowa	kg	70,400			70,400							
79	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt sty- roplanowych	kg	1413,1			1413,1							
80	utylizacja gruzu	t	5,480			5,480							
81	utylizacja papy asfaltowej	t	0,387			0,387							
82	wapno suchogazowane	t	0,032			0,032							
83	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	545,20			545,20							
84	woda	m <sup>3</sup>	0,824			0,824							
85	wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izo- lacyjną	m <sup>2</sup>	16,097			16,097							
86	wyładz dachowy	szt	1,000			1,000							
87	zaprawa cementowa M 80	m <sup>3</sup>	0,005			0,005							
88	zaprawa cementowa m. 12	m <sup>3</sup>	0,371			0,371							
89	złączki do rur (muły)	szt	4,760			4,760							
90	złączki rynny z blachy ocynkowanej	szt	2,400			2,400							
91	materialy pomocnicze	zl											
RAZEM:													

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarzka 150 dm3	m-g	0.401		
2.	pila spalinowa z tarczą do cięcia nawierzchni	m-g	0.870		
3.	rusztowania ramowe	m-g	227.862		
4.	samochód skrzyn. do 5.0 t	m-g	2.959		
5.	sprężarka	m-g	2.322		
6.	spycharka gasienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0.031		
7.	środek transportowy	m-g	7.330		
8.	walec samojedźny wibracyjny 7.5 t	m-g	0.302		
9.	wibrator powierzchniowy	m-g	1.040		
10.	wyciąg	m-g	10.649		
11.	zuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	4.251		
RAZEM					

Słownie: