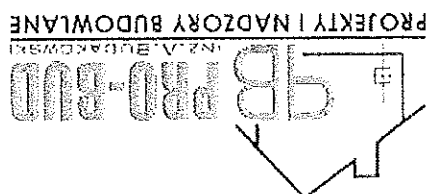


PROGRAM FUNKCJONALNO-UŻYTKOWY

PRO-BUD projekty i nadzory budowlane inż. A. Budakowski
ul. Szeroka 3
83-212 Dąbówka
biuro: ul. Pomorska 2A; 83-200 Starogard Gdański
NIP 581-169-40-51
tel. kom. 608 093 338
e-mail: pro-bud@pro-bud.info www.pro-bud.info



1. Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

„Rewitalizacja Śródmieścia Starogardu Gdańskiego”

2. Adres obiektu budowlanego, którego dotyczy program funkcjonalno-użytkowy:

dz. nr 127; obręb 17; ul. Chojnicka 8 w Starogardzie Gdańskim

3. Nazwy i kody grup, klas, kategorii robót w zależności od zakresu robót budowlanych:

71220000-6 Usługi projektowania architektonicznego;
45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

4. Nazwa zamawiającego oraz jego adres:

Wspólnota Mieszkańców Budynku
przy ul. Chojnicka nr 8 / Kozia nr 5
w Starogardzie Gdańskim

ul. Chojnicka 8 / Kozia 5
83-200 Starogard Gdański

5. Imiona i nazwiska osób opracowujących program funkcjonalno-użytkowy

inż. bud. Andrzej Budakowski
upr. Nr POM/0208/POOK/04
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

6. Spis zawartości programu funkcjonalno-użytkowego:

- strona tytułowa,
- część opisowa,
- część informacyjna

inż. Andrzej Budakowski
Upr. bud. do projektowania
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid.: POM.0208/POOK/04
Członek POIIB - nr ewid.: POM/BO/0026/05

1 Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie usługi oraz robót budowlano - remontowych w systemie „zaprojektuj i wybuduj” w budynku mieszkalno-usługowym przy ul. Chojnickiej 8 w Starogardzie Gdańskim.

Zakres zamówienia:

- Wykonanie dokumentacji projektowej w zakresie wymagany do „zgodzenia wykonania robót budowlanych” Staroście Starogardzkiemu i przekazanie jej również Zamawiającemu w wersji papierowej 2 egz. i elektronicznej,
- Dokonanie „zgłoszenia wykonania robót budowlanych” Staroście Starogardzkiemu w imieniu Zamawiającego oraz uzyskanie Zawiadzenia o braku sprzeciwu na zgłaszane roboty oraz wszystkich uzgodnień i pozwoleń wymaganych prawem.
- Wykonanie dokumentacji kosztorysowej w postaci przedmiarów i kosztorysów ofertowych robót budowlanych będących przedmiotem zamówienia w wersji papierowej 2 szt. i elektronicznej 1 szt.
- Wykonanie Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- Wykonanie robót budowlanych.

1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych

Zakres robót budowlanych przewidzianego remontu:

- ✓ remont dachu i kominiów,
- ✓ remont elewacji,
- ✓ remont klatek schodowych,
- ✓ wykonanie izolacji fundamentów.

Szczegółowy zakres robót budowlanych i ich ilości przedstawiono w przedmiarze i szczegółowym kosztorysie robót budowlanych załączonych w części informacyjnej PFI.

1.2 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.

- Lokalizacja: Starogard Gdański, obręb geodezyjny 17, dz. nr 127.

- Usytuowanie: Budynek usytuowany w pierzei ul. Chojnickiej w Starogardzie Gdańskim.
- Ochrona konserwatorska: Obiekt jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków, podlega ochronie konserwatorskiej na podstawie ustalonych miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru ograniczonego ulicami: Kanałowa, Sobieskiego, Kościuszki, Chojnicka, Mostowa i rzeką Wierzą w Starogardzie Gdańskim – Uchwała Rady Miasta Nr XLVIII/446/2013 z dnia 18 grudnia 2013 roku; publikacja w Dz. Urz. Woj. Pomorskiego z 2014r. z dnia 21.01.2014, poz. 233

1.3 Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Budynek mieszkalno-usługowy.
W wyniku przeprowadzenia planowanych robót remontowych własności funkcjonalno-użytkowe nie ulegną zmianie.

1.4 Szczegółowe właściwości funkcjonalno-użytkowe.

Nie dotyczy.

2 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Wymagania ogólne.

2.1.1 Wymagania dotyczące dokumentacji projektowej

W skład dokumentacji projektowej wchodzi:

- rysunki i opisy budowlane i wykonawcze planowanych robót budowlanych w zakresie wymagany do zgłoszenia wykonania robót budowlanych Staroście Starogardzkim;
- Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

W ramach Przedmiotu Zamówienia Wykonawca zobowiązany jest uzyskać wszelkie wymagane pozwolenia, uzgodnienia i opinie, niezbędne do realizacji robót budowlanych, nie wymagających decyzji pozwolenia na budowę.

Wszelkie niezbędne materiały, konieczne do wykonania opracowania projektowego Przedmiotu Zamówienia Wykonawca pozyska na własny koszt i we własnym zakresie.

2.1.2 Zgodność dokumentacji projektowej z programem funkcjonalno-użytkowym

Dokumentacja projektowa musi być kompletna, obejmować wszystkie branże i zawierać rozwiązania optymalne i konieczne z punktu widzenia celu jakiego mają służyć. Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w programie funkcjonalno-użytkowym, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek. Dane określone w PFI będą uważane za wartości docelowe, od których dopuszczalne są odchylenia w ramach określonego przedziału tolerancji.

2.1.3 Wymagania co do rodzaju materiałów budowlanych

Wymagania przedstawiono w kosztorysie planowanych robót budowlanych załączonym w części informacyjnej PFI, które jednoznacznie zostaną sprecyzowane w dokumentacji projektowej. W trakcie tworzenia dokumentacji projektowej Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia Zamawiającemu doboru materiałów proponowanych do wykorzystania w trakcie realizacji robót w celu uzyskania akceptacji dla proponowanych rozwiązań i materiałów. Zamawiający może wymagać przedstawienia próbek do oceny i zatwierdzenia. Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakiegokolwiek materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła wytwarzania, zamawiania lub doboru materiałów, odpowiednie świadectwa badań oraz próbki do zatwierdzenia przez Zamawiającego. W szczególności dotyczy to materiałów przeznaczonych do wykorzystania przy pracach związanych z wykończeniem zewnętrznym i wewnętrznym budynku.

Cechy materiałów muszą być jednorodne i wykazywać bliską zgodność z określonymi wymaganiami. Rozrzuć tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego poziomu tolerancji.

Zatwierdzenie przez Zamawiającego pewnych materiałów z danego źródła nie oznacza automatycznie, że wszystkie materiały z danego źródła uzyskają zatwierdzenie. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia badań materiałów w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczonego źródła, w sposób ciągły spełniają wymagania

specyfikacji technicznych w czasie postępu robót.

Wyroby budowlane stosowane w trakcie wykonywania robót budowlanych, muszą spełniać wymagania polskich przepisów, a Wykonawca będzie posiadał dokumenty potwierdzające, że zostały one wprowadzone do obrotu zgodnie z regulacjami ustawy o wyrobach budowlanych i posiadają wymagane prawem dokumenty dopuszczające materiał do obrotu w budownictwie. Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się do użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego odpowiednimi przepisami.

Wszystkie materiały odpadowe użyte do robót, będą miały aprobatę techniczną lub certyfikaty dopuszczenia wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określającą brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały które są szkodliwe dla otoczenia tylko w trakcie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pylaste), mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych ich wbudowania. Jeśli wymagają tego odpowiednie przepisy, Zamawiający powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji państwowej.

2.1.4 Ogólne warunki realizacji i odbioru przedmiotu zamówienia

1) Zamawiający ustanowi na okres obowiązywania umowy osobę zarządzającą umową - opiniującą projekty przekładane przez Wykonawcę i odbierających roboty budowlane w trakcie ich wykonywania.

2) Przed złożeniem zgłoszenia wykonania robót budowlanych Staroście Starogardzkemu niezbędne będzie uzyskanie akceptacji od Zamawiającego rozwiązań projektowych zawartych w dokumentacji projektowej. Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót przed ich skierowaniem do realizacji, w aspekcie ich zgodności z ustaleniami programu funkcjonalno-użytkowego i umowy.

3) Wykonawca sporządzi dokumentację kosztorysową na wszystkie do wykonania roboty budowlane, w formie kosztorysów ofertowych sporządzonych według metody szczegółowej z zastosowaniem średnich cen jednostkowych produktów produkcji pozyskanych z powszechnie dostępnych publikacji o cenach stosowanych w budownictwie.

4) Zamawiający ustanawia ryczałtowe wynagrodzenie dla wykonawcy ustalone na podstawie przedłożonych przez Wykonawcę kosztorysów ofertowych.

Dla potrzeb odbioru i rozliczenia robót budowlanych Zamawiający ustala rozliczeniowe, po wykonaniu i odbiorze całości zadania będącego przedmiotem PFU:

5) Zamawiający ustala następujące rodzaje odbiorów:

odbior robót zanikających i ulegających zakryciu.

odbior końcowy.

odbior po okresie rekombacji,

odbior ostateczny, tj. po okresie gwarancji.

W czasie odbioru robót zanikających sprawdzaniu i kontroli będą podlegały:

użyte wyroby budowlane i uzyskane w wyniku robót budowlanych elementy obiektu- w odniesieniu do ich parametrów oraz zgodności z dokumentami budowy, jakość i dokładność wykonania robót. Do odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt przygotować dokumentację powykonawczą;

- dokumentację projektową z naniesionymi zmianami;

- specyfikacje techniczne;

- uwagi i zalecenia Inspektora Nadzoru, zwłaszcza przy odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu;

ulęgających zakryciu;

- recepty i ustalenia techniczne;

- Dziennik Budowy jeżeli będzie wymagany przez Zamawiającego;

- inwentaryzację geodezyjną powykonawczą w przypadku realizacji nowych elementów na terenie działki

- wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych zgodnie z ST i PZJ;

- atesty jakościowe wbudowanych materiałów;

- opinię technologiczną sporządzoną na podstawie wszystkich wyników badań i pomiarów

zależonych dokumentów do odbioru a wykonanych zgodnie z ST i PZJ;

- sprawozdania techniczne;

- inne dokumenty wymagane przez Zamawiającego.

Sprawozdania techniczne zawierać będą:

- zakres i lokalizację wykonanych robót;

- wykaz wprowadzonych zmian w stosunku do dokumentacji projektowej;

- uwagi dotyczące warunków realizacji robót;

- datę rozpoczęcia i zakończenia robót.

Pozostałe wymagania określone w Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót

Budowlanych.

Dokumentacja powinna być przygotowana w 2 egz. w wersji papierowej oraz w legz. w

wersji elektronicznej i przedłożona Zamawiającemu.

Odbiór Końcowy Przedmiotu Zamówienia nastąpi po zrealizowaniu całego zakresu

Umowy oraz po sprawdzeniu przez Zamawiającego kompletności przekazanej przez

Rozwiązanie technologiczne przewidziane w programie funkcjonalno – użytkowym nie cechuje nowatorstwo w skali krajowej. Planuje się, że zastosowane do realizacji projektu materiały budowlane promować będą sprawdzone już technologie w skali krajowej przy jednoczesnej

2.1.5 Wymagania dotyczące właściwości wyrobów budowlanych

Odbioru Robót Budowlanych.

Pozostałe wymagania określone zostaną w Specyfikacji Technicznej Wykonania i

Wykonawca.

Wykonawcę, pod groźbą zatrzymania robót. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi będą wykonywane nie później niż w czasie przez niego wyznaczonym, po ich otrzymaniu przez zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność. Połączenia inspektora nadzoru Sprawdzenie wtyczenia robót lub wyznaczenia wysokości przez Zamawiającego nie poprawione przez Wykonawcę na własny koszt.

spowodowanego przez Wykonawcę zostana, jeśli wymagać tego będzie Zamawiający, projektową oraz poleceniami Zamawiającego. Następstwa jakiegokolwiek błędu jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją Wykonawca będzie odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z umową oraz za Wykonanie robót powinno być zgodne z zatwierdzoną dokumentacją wykonawczą.

7) Ogólne zasady wykonania robót:

inspektora nadzoru.

specyfikacjami technicznymi oraz poleceniami i ustaleniami przekazanymi przez kadrowe i organizacyjne, gwarantujące wykonanie robót zgodnie z projektem, w którym przedstawia się zamierzony sposób wykonania robót, możliwości techniczne, przedstawienie do aprobaty inspektorowi nadzoru Programu Zapewnienia Jakości (PZJ), obowiązków Wykonawcy robót należy przed przystąpieniem do robót opracowanie i dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i poleceniami inspektora nadzoru. Do Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz zgodność z

6) Ogólne wymagania dotyczące Wykonawcy robót:

dokonań.

mowa w zdaniu poprzednim, nie może być dłuższy niż 7 dni od dnia wezwania do ich przez Wykonawcę stosownych uzupełnień. Termin na dokonanie uzupełnień, o których Odbioru Końcowego Przedmiotu Zamówienia zostanie wstrzymane do czasu dokonania konieczności uzupełnienia dokumentacji powykonawczej, podpisanie Protokołu Wykonawcę dokumentacji powykonawczej przedmiotu zamówienia. W przypadku

ekonomiczności przedsięwzięcia i zastosowaniu norm ekologicznych UE. Przedmiot umowy będzie realizowany zgodnie z dokumentacją projektową, specyfikacją techniczną i specyfikacją przetargową, która zostanie wykonana na kolejnym jej etapie.

Rozwiązania wskazane w dokumentacji projektowej spełniać będą wymogi polskich i unijnych norm i przepisów ochrony środowiska, a w szczególności:

- Ustawa z dnia 07.07.1994r. Prawo Budowlane ze zmianami z dnia 27.03.2003r. (Dz. U. nr 80 poz. 718).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno – użytkowego (Dz. U. nr 202 poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 15 czerwca 2002r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75 poz. 690)
- Ustawa z dnia 07.06.2001r. O zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (Dz. U. nr 72 poz. 747).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie dziennika, montażu i rozbiórki tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 108 poz. 953)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26.06.2002r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. nr 120 poz. 1125 i 1126)
- Ustawa z dnia 21.12.2000r. O dozorze technicznym (Dz. U. nr 122 poz. 1321 i Dz. U. nr 74 poz. 676)
- Ustawa z dnia 30.08.2002r. O systemie oceny zgodności (Dz. U. nr 166, poz. 1360)
- Ustawa z dnia 16.04.2004r. O wyrobach budowlanych (Dz. U. nr 92 poz. 881)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26.09.1997r. W sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169 poz. 11615)
- Obwieszczenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 28.08.2003r. W sprawie ogłoszenia jednolitego tekstu rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. nr 169 poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 20.09.2001r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (Dz. U. nr 118 poz. 1263)

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14.03.2000r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach ręcznych i pracach transportowych (Dz. U. nr 26 poz. 313)
 - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003r. W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. nr 47 poz. 401)
 - Warunki techniczne wykonywania i odbioru robót budowlano – montażowych.
 - Inne nie wymienione
- Nie przewiduje się negatywnego oddziaływania inwestycji na środowisko przyrodnicze. Wszystkie wskazane elementy będą zgodne z normami PN, standardami polskimi i unijnymi w zakresie zastosowanych rozwiązań.

2.1.6 Wymagania dotyczące sprzętu i maszyn do wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót i środowisko oraz spełnia wszystkie wymagane warunki BHP.

Jezeli Wykonawca proponuje do realizacji robót użycie niekonwencjonalnego sprzętu, powinien udowodnić inspektorowi i Zamawiającemu na własny koszt jego przydatność.

Wykonawca przedstawia inspektorowi nadzoru inwestorskiego dokumenty potwierdzające dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

Wykonawca zapewni pełną sprawność wykorzystywanego sprzętu i narzędzi poprzez bieżącą konserwację i poddawanie okresowym przeglądom zgodnym z zaleceniami producenta.

Jakikolwiek sprzęt, maszyny i urządzenia, które nie będą gwarantować realizacji umowy będą dyskwalifikowane przez inspektora nadzoru inwestorskiego i nie dopuszczane do realizacji robót.

2.1.7 Wymagania dotyczące środków transportu.

Materiały na budowę mogą być przywożone dowolnymi środkami transportu, zabezpieczone w sposób zapobiegający uszkodzeniu, przesunięciu lub utraty stateczności oraz zgodnie z przepisami BHP i ruchu drogowego.

Wykonawca jest zobowiązany usuwać na bieżąco i na własny koszt wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia spowodowane przez jego pojazdy na drogach publicznych.

Wykonawca zapewni wybór środków transportu pionowego ze szczególną starannością i stosowanie ich zgodnie z inspektorem nadzoru inwestorskiego.

2.1.8 Wymagania dotyczące warunków wykonania robót budowlanych.

Wykonawca odpowiedzialny będzie za prowadzenie robót zgodnie z umową, zgodnie z dokumentacją projektową oraz poleceniami inspektorów nadzoru.

Polecenia inspektora nadzoru inwestorskiego przekazane Wykonawcy będą spełniane nie później niż w wyznaczonym terminie pod groźbą zatrzymania prac. Skutki finansowe z tego tytułu ponosi Wykonawca.

2.1.9 Ochrona i utrzymanie robót.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót, za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót, od daty rozpoczęcia robót do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Przejęcia Końcowego Robót.

Wykonawca będzie utrzymywać roboty do czasu odbioru ostatecznego. Utrzymanie powinno być prowadzone w taki sposób, aby obiekty budowlane oraz wszelkie ich elementy, były w zadowalającym stanie przez cały czas prowadzenia robót, do momentu odbioru ostatecznego.

Jeśli wykonawca w jakimkolwiek czasie zaniedba utrzymanie, to na polecenie Zamawiającego roboty budowlane mogą zostać wstrzymane, a Wykonawca powinien rozpocząć roboty utrzymaniowe nie później niż 24 godziny po otrzymaniu polecenia od Zamawiającego.

2.1.10 Stosowanie się do przepisów prawa.

Wykonawca zobowiązany jest znać wszystkie przepisy wydane przez władze centralne i miejscowe oraz przepisy i wytyczne, które są w jakikolwiek sposób związane z robotami. Wykonawca jest w pełni odpowiedzialny za przestrzeganie tych praw, przepisów i wytycznych podczas prowadzenia robót.

Wykonawca zobowiązany jest przestrzegać praw patentowych i będzie w pełni odpowiedzialny za wypełnienie wszelkich wymagań prawnych odnośnie wykorzystania opatentowanych urządzeń lub metod. Ponadto w sposób ciągły będzie informować Zamawiającego w swoich działaniach, przedstawiając kopie zezwoleń i inne odnośne dokumenty.

2.2 Wymagania dotyczące przygotowania terenu budowy.

2.2.1 Wymagania ogólne.

Wykonawca zapewni własne zaplecze socjalne i sanitarne budowy. Zapewnienia się możliwość korzystania z instalacji zimnej wody i elektrycznej pod warunkiem rozliczenia się z Użytkownikiem.

Zamawiający wymaga, aby Wykonawca z miejsc przeznaczonych do stałego zabudowania lub usytuowania obiektów placu budowy zdjął warstwę humusu, spryzmował go i użył do późniejszego urządzenia zieleni.

Wykonawca na bieżąco będzie wywoził odpady budowlane i gruz z placu budowy.

Wykonawca zobowiązany będzie do likwidacji placu budowy, usunięcia powstałych szkód w przypadku korzystania z terenów przylegających i pełnego uporządkowania terenu wokół budowy.

2.2.2 Przekazanie placu budowy.

Inwestor w terminie określonym w warunkach Umowy, przekaze Kierownikowi Budowy plac budowy.

Kierownik Budowy, każdorazowo na piśmie, prośbę Wykonawcy, udostępni wszystkie dokumenty niezbędne do wykonania prac objętych Umową. Na Wykonawcy spoczywa odpowiedzialność za ochronę wykonanych prac oraz przekazanych obiektów i materiałów, do chwili wystawienia przez Zamawiającego Protokołu Przejęcia Końcowego Robót.

Uszkodzenie lub zniszczone elementy, materiały, urządzenia, znaki geodezyjne itp. Wykonawca naprawi, odtworzy i utrwali na własny koszt.

2.2.3 Zabezpieczenie placu budowy.

Fakt przystąpienia do robót, Wykonawca obwieści publicznie przed ich rozpoczęciem, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz w sposób uzgodniony z Zamawiającym. Umieści w miejscach oraz ilościach określonych przez Zamawiającego, tablice informacyjne, których treść i forma będą zgodne z obowiązującymi w tym zakresie przepisami oraz wytycznymi Inspektora Nadzoru. Tablice informacyjne będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji robót budowlanych, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót.

Wykonawca dostarczy, zainstaluje i będzie utrzymywał tymczasowe urządzenia zabezpieczające, w tym: ogrodzenia, poręcze, oświetlenie, sygnały i znaki ostrzegawcze, dozorców oraz wszystkie inne środki, niezbędne do ochrony robót, pracowników, społeczności i innych.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowy.

2.2.4 Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót.

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszystkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub własności społecznej i innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

Stosując się to tych wymogów, będzie miał szczególny wzgląd na:

- lokalizację baz, składowisk i dróg dojazdowych;
- środki ostrożności i zabezpieczenia zbiorników i cieków wodnych
- substancjami toksycznymi, zanieczyszczeniem powietrza pyłami i gazami,
- możliwością powstania pożaru.

2.2.5 Ochrona przeciwpożarowa.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać ważny sprzęt ochrony przeciwpożarowej, wymagany przez odpowiednie przepisy na terenie budowy, w pomieszczeniach wykorzystywanych w trakcie trwania prac budowlanych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym sposobem realizacji robót lub przez personel Wykonawcy.

2.2.6 Ochrona własności publicznej i prywatnej.

Wykonawca odpowiada za ochronę obiektów, instalacji, urządzeń znajdujących się na

powierzchni ziemi oraz pod ziemią na terenie objętym pracami budowlanymi. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed ich uszkodzeniem w czasie trwania budowy, przy obecności właściciela tych obiektów, instalacji lub urządzeń. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji lub urządzeń podziemnych i naziemnych na terenie budowy oraz powiadomić Inspektora Nadzoru oraz władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji lub urządzeń Wykonawca niezwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i władze lokalne oraz będzie z nimi współpracował dostarczając wszelkiej pomocy niezbędnej do dokonania napraw. Wykonawca odpowiada za wszelkie uszkodzenia urządzeń i instalacji nadziemnych i podziemnych w dokumentach dostarczonych mu przez Zamawiającego.

2.3 Wymagania dotyczące architektury.

Wszystkie rozwiązania architektoniczno-budowlane muszą spełniać aktualne Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie i Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych wydawnictwa ITB oraz zapisy Prawa miejscowego.

2.4 Wymagania dotyczące konstrukcji.

W wyniku przeprowadzenia robót remontowych układ konstrukcyjny budynku nie ulegnie zmianie. Przewidziane w kosztorysie do wymiany elementy konstrukcyjne budynku należy wymienić na nowe i zabezpieczone przeciw korozji.

2.5 Wymagania dotyczące instalacji.

Remontowane lub budowane instalacje winny odpowiadać obecnie obowiązującym przepisom.

2.6 Wymagania dotyczące wykończenia.

Proponowany sposób wykończenia przedstawiony został w kosztorysie szczegółowym robót budowlanych załączonym w części informacyjnej PFU.

Ostateczne sposoby wykończenia określili dokumentacja projektowa dla zadania, którą Wykonawca przedłożył do akceptacji Zamawiającemu. Zamawiający wymaga również przedłożenia do akceptacji rysunków wykonawczych i szczegółowych specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót przed ich skierowaniem do realizacji.

2.7 Wymagania dotyczące zagospodarowania terenu.

Przewidywane prace remontowe nie powodują zmiany zagospodarowania terenu działki. Wykonawca po zakończeniu robót budowlanych uprządkuje teren i doprowadzi go do stanu pierwotnego.

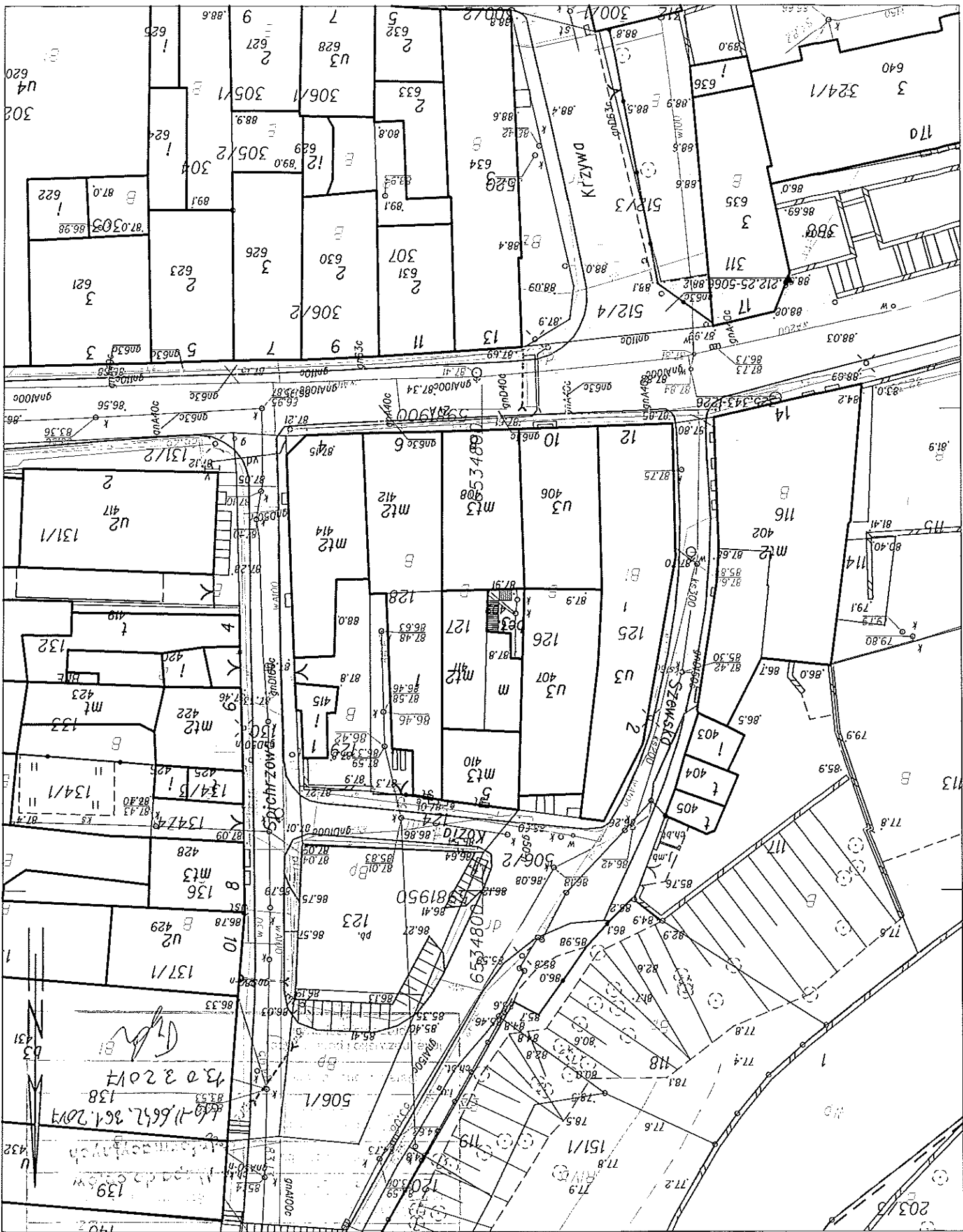
Należy chronić istniejącą zielen.

MAPA DO CELÓW INFORMACYJNYCH

SKALA 1:500

Układ wsp. płaskich: 2000 strefa 6 (18°), układ odn.: Kransztadt 60
obr. 17 0017: dz. 127

Sekcje mapy: 6.212.25.17.2.1; 6.212.25.17.2.2



KOSZTORYS ŚLEPY

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień 45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne

NAZWA INWESTYCJI : Prace remontowe przy ul. Chojnicka 8
 ADRES INWESTYCJI : ul. Chojnicka 8, 83-200 Starogard Gdański
 INWESTOR : Wspólnota Mieszkaniowa Budynku przy ul. Chojnicka 8 / Kozia 5 w Starogardzie Gdańskim
 ADRES INWESTORA : ul. Chojnicka 8, 83-200 Starogard Gdański
 SPORZĄDZIL KALKULACJE : PRO-BUD Inż. Andrzej Budakowski
 DATA OPRACOWANIA : 2017-03-09

Stawka roboczo-godzinny :
 Poziom cen : IV kwartał 2016

NARZUTY

Koszty pośrednie [kp] :
 Zysk [Z] :
 VAT [V] :
 % R+S
 % R+S+Kp(R+S)
 % Z(R+M+S+Kp(R+S)+Z(R+S))

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT
 Podatek VAT
 Ogółem wartość kosztorysowa robót

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
 2017-03-09

Data zatwierdzenia

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1		ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE						
1.1		Izolacja fundamentów						
1	KNR 4-01	Rozbrajanie wykładziny ściennej z płytek - co- kol	m ²		5.009	r-g		
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 6	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki regu- larnej na podsypanie cementowo-piaskowej - obok czynnego pasa jezdni (76-130 poj)	m ²		7.146	r-g		
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	KNR 6	Rozbrajanie krawężników betonowych na pod- sypanie piaskowej - obok czynnego pasa jezdni (76-130 poj)	m		1.752	r-g		
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR-W 4- 01	Mechaniczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm - nawierzchnia placu, podbudowa, płyty be- tonowe studzienek, schody zewnętrzne	m ³		92.231	r-g		
1		obmiar = 10.102 m ³						
		robocizna						
		9.13r-g/m ³						
2		sprężarka			27.275	m-g		
		2.7m-g/m ³						
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 4-01	Rozbrajanie ścianki z cegieł o grub. 1/2 ceg. na zaprawie cementowo-wapiennej - rozebranie studzienek piwnicznych	m ²		0.456	r-g		
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
6	KNR 4-01	Wykopy wąskoprężne, nieumocnione o szerokości dna do 1.5 m i głębokości do 3.0 m w gruncie kat. IV	m ³		314.184	r-g		
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
1*		obmiar = 67.712 m ³						
		robocizna						
		4.64r-g/m ³						

Słownie:

RAZEM				RAZEM
RAZEM				Koszty pośrednie [kp]
RAZEM				Zysk [Z]
RAZEM				RAZEM
RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet	

złotąca fundamentów

PODSUMOWANIE

Cena jednostkowa:						
Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R
						M
						S

KOSZTORYS

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1,2		Elewacja						
7	KNR-W-2	Ostony okien folia	m ²					
d.1.2.02.0923-01		obmiar = 34,760 m ²						
1*		-- R -- robocizna	r-g	7,404				
2*		folia PCV	m ²	13,324				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,250				
4*		0,0072kg/m ² materiały pomocnicze	%	1,500				
5*		1,5%(od M) -- S -- wyciąg	m-g	0,017				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
8	KNR 3	Odbicie luźnych tynków zewnętrznych	m ²					
d.1.2.0601-01		obmiar = 14,770 m ²						
1*		-- R -- robocizna	r-g	5,317				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
9	KNR 4-01	Rozebranie parapetu z płytek ceramicznych	m ²					
d.1.2.0819-15		analogia						
1*		-- R -- robocizna	r-g	0,745				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
10	KNR 4-01	Wykucie z muru podokienników stalowych -	m					
d.1.2.0354-11		parapety						
1*		-- R -- robocizna	r-g	1,428				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
11	KNR 3	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy wa-	m ²					
d.1.2.0601-01		piennej lub cem.-wapiennej na ścianach, fila-						
1*		-- R -- robocizna	r-g	23,523				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
12	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów	m ²					
d.1.2.0535-08		blachy nie nadające się do użytku - GZYMS						
1*		-- R -- robocizna	r-g	0,967				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Cena jednostkowa:								
13 KNR 13-25								
d.1.2.1101-01								
analogia								
obmiar = 1,000 szt.								
-- R --								
0,18r-g/szt.								
r-g								
0,180								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
RAZEM	Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM
OGÓŁEM				

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.3	Dach							
14	KNR 4-01	Rozbranie obrbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kominów, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 25,654 m ²	m ²	7.696				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15	KNR-W 4-	Rozbierka pokrycia z papy na dachach drev- nianych - pierwsza warstwa obmiar = 134,805 m ²	m ²	14.829				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
16	KNR-W 4-	Rozbierka pokrycia z papy na dachach drev- nianych - następna warstwa obmiar = 134,805 m ²	m ²	5.392				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR 4-01	Demontaż świetlika dachowego drewnianego analogia obmiar = 5,117 m ²	m ²	2.661				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
18	KNR 4-01	Demontaż wyłazu dachowego drewnianego analogia obmiar = 1,000 szt.	szt.	0.850				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
19	KNR 4-01	Rozbranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku obmiar = 19,390 m	m	2.908				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
20	KNR 4-01	Rozbranie rur spustowych z blachy nie nada- jącej się do użytku obmiar = 22,380 m	m	2.462				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
21	KNR 4-01	Rozbórka elementów konstrukcji betonowych	m ³					
d.1.3	0212-01	niezbrojonych o grubości do 15 cm - rozbórka						
		warsiw wykończonych na balkonach (gru-						
		bość ok. 5 cm) - taras						
		obmiar = 3,722 m ³						
		-- R --						
		robocizna						
		13,81r-g/m ³						
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
22	KNR AT-27	Usunięcie starych izolacji z papy - jednowarst-	m ²					
d.1.3	0102-01	wowych - taras						
		obmiar = 35,780 m ²						
		-- R --						
		robocizna						
		0,28r-g/m ²						
		Razem koszty bezpośrednie:						
		Razem z narzutami:						
		Cena jednostkowa:						
1*								
			r-g	10,018				

PODSUMOWANIE

RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM
RAZEM		Robocizna	Materiały	Sprzet

Ogółem

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1.4		Klalki schodowe						
23	KNR 4-01	Demontaż świetlika drewnianego	m ²					
	d.1.4 0354-05	analogia						
		obmiar = 1.500 m ²						
		-- R --						
		robocizna	r-g	0.780				
		0.52r-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
24	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z wykładzin z tworzyw	m ²					
	d.1.4 0504-06	sztucznych - rulony						
		obmiar = 7.200 m ²						
		-- R --						
		robocizna	r-g	1.584				
		0.22r-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
		d.1.4 01 1216-01	m ²					
		Zabezpieczenie podłóg folią						
		obmiar = 28.986 m ²						
		-- R --						
		robocizna	r-g	1.652				
		0.057r-g/m ²						
		-- M --						
		folia polietylenowa	m ²	10.348				
		0.357m ² /m ²						
		2%(od M)						
		materiały pomocnicze	%	2.000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
Koszty pośrednie [kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

Słownie:

OGÓŁEM

PODSUMOWANIE

RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
Koszty pośrednie [kp]				
RAZEM				
Zysk [Z]				
RAZEM				

Słownie:

OGÓŁEM

ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE I ROZBIÓRKOWE

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2		ROBOTY BUDOWLANE						
2.1		IZOLACJA FUNDAMENTÓW						
26	d.2.1 kalk. wlas- na	Demontaż i montaż schodów zewnętrznych stałowych ażurowych	kpl					
1*		obmiar = 1,000 kpl -- M -- Demontaż i montaż schodów zewnętrznych stałowych ażurowych	kpl	1,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
27	KNR 4-01	Uzupelnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamurowanie otworów w ścianach na za- prawie cementowo-wapiennej - ZAMUROWA- NIE OKIEN PIWNICZNYCH obmiar = 0,540 m ²	m ²					
1*	-- R -- robotyczna 2,59r-g/m ²	-- M -- cegła budowlana pełna 48,6sz/m ² cement portlandzki 35 bez dodatków 0,00638t/m ² wapno suchogazszone 0,00356t/m ² piasek do zapraw 0,032m ³ /m ² woda 0,015m ³ /m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M)	r-g	1,399				
2*	-- M --		szt	26,244				
3*			t	0,003				
4*			t	0,002				
5*			m ³	0,017				
6*			m ³	0,008				
7*			%	1,500				
8*	-- S -- betonarka 150 dm ³ 0,05m-g/m ²		m-g	0,027				
9*	wyciąg 0,26m-g/m ²		m-g	0,140				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
28	KNR-W 2- 02 0901-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. II na ścianach płaskich wykonywane ręcznie - wykonanie na powierzchni do 5 m ² - cokół obmiar = 3,630 m ²	m ²					
1*	-- R -- robotyczna 0,634*1,2=0,7608r-g/m ²		r-g	2,762				
2*	-- M --		m ³	0,072				
3*		zaprawa cementowo-wapienna M 2 0,0198m ³ /m ²	m ³	0,002				
4*		zaprawa cementowo-wapienna M 7 0,0006m ³ /m ²	m ³	0,002				
5*	-- S -- wyciąg 0,0768m-g/m ²		m-g	0,279				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
29	TZKNBK d.2.1 VIII 05-147	Czyszczenie ściernie lub chemiczne ściany fundamentowej obmiar = 51,052 m ²	m ²					
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	robocizna	0.92r-g/m ²	r-g	46.968				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
30 KNR 4-01	d.2.1 0621-05	Dwuokrotne odgrzbywanie ścian ceglanych piwnicy o powierzchni ponad 5 m ² metodą smarowania	m ²					
1*	-- R --	obmiar = 51.052 m ²			6.637			
2*	-- M --	robocizna	r-g		7.300			
3*	-- M --	środki impregnujące i grzybobójcze - preparaty solowe	kg		2.000			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
31 KNR-W 2-	d.2.1 02 0902-01	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie - ściana piwniczna	m ²					
1*	-- R --	obmiar = 51.052 m ²			45.079			
2*	-- M --	robocizna	r-g		1.077			
2*	-- M --	zaprawa cementowa m. 12	m ³		1.500			
3*	-- S --	materiały pomocnicze	%		5.514			
4*	-- S --	wyciąg	m-g					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
32 KNR 4-01	d.2.1 0603-04	Dwuwarstwowe izolacje pionowe murów ołynkowanych lepikiem	m ²					
1*	-- R --	obmiar = 51.052 m ²			13.784			
2*	-- M --	roztwór asfaltowy	kg		17.868			
2*	-- M --	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg		119.972			
4*		drewno opałowe	m ³		0.403			
5*		materiały pomocnicze	%		2.000			
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
33 KNR 0-23	d.2.1 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m ²					
1*	-- R --	obmiar = 51.052 m ²			31.203			
2*	-- M --	robocizna	r-g					
2*	-- M --	uniwersalna zaprawa klejowa	kg		204.208			

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		siatka zbrojąca z włókna szklanego	m ²	57,944	1.500			
4*		materialy pomocnicze 1.5%(od M)	%					
5*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.357				
6*		środek transportowy 0.0052m-g/m ²	m-g	0.265				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
34	KNR-W-2-	Podst betonowy przy wejściu do budynku -	m ³					
d.2.1 02 0219-01		reżne układanie betonu obmiar = 0.240 m ³						
1*		-- R -- robocizna 23.1r-g/m ³	r-g	5.544				
2*		-- M -- beton zwykły z kruszywa naturalnego 1.02m ³ /m ³	m ³	0.245				
3*		drewno okrągłe na słupki budowlane 0.006m ³ /m ³	m ³	0.001				
4*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III 0.069m ³ /m ³	m ³	0.017				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 1kg/m ³	kg	0.240				
6*		materialy pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
7*		-- S -- środek transportowy 0.08m-g/m ³	m-g	0.019				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
35	KNR-4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z prze- rzućm ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. IV obmiar = 67.712 m ³	m ³					
d.2.1 0105-03		robocizna 1.81r-g/m ³	r-g	122.559				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
36	KNR-2-31	Lawa pod krawężniki betonowa zwykła	m ³					
d.2.1 0402-03		obmiar = 0.690 m ³						
1*		-- R -- robocizna 9.88r-g/m ³	r-g	6.817				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.03m ³ /m ³	m ³	0.021				
3*		piasek 0.34m ³ /m ³	m ³	0.235				
4*		woda 0.47m ³ /m ³	m ³	0.324				
5*		materialy pomocnicze 0.5%(od M2+M3+M4)	%	0.500				
6*		Beton zwykły C12/15 (B-15) 1.04m ³ /m ³	m ³	0.718				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
37	KNR-2-31	Krawężniki betonowe wystające o wymiarach 15x30 cm na podspyce płaskowej obmiar = 8.060 m	m					
d.2.1 0403-01								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	-- R --	robocizna 0.3838r-g/m	r-g	3.093				
2*	-- M --	kręgielniki drogowe betonowe 15x30 cm 1.02m/m	m	8.221				
3*		piasek 0.0128m³/m	m³	0.103				
4*		cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0003v/m	l	0.002				
5*		woda 0.0042m³/m	m³	0.034				
6*		materiały pomocnicze 0.5(od M)	%	0.500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
38 KNR 2-31 Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie pod- łoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. I-IV obmiar = 54.060 m²								
1*	-- R --	robocizna 0.0028r-g/m²	r-g	0.151				
2*	-- M --	woda 0.005m³/m²	m³	0.270				
3*	-- S --	walec samojedźny wibracyjny 7.5 t 0.0043m-g/m²	m-g	0.232				
4*		spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM) 0.0039m-g/m²	m-g	0.211				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
39 KNR 2-31 Podbudowa betonowa bez dylatacji - grubość warstwy po zagęszczeniu 12 cm obmiar = 8.060 m²								
1*	-- R --	robocizna 0.2385r-g/m²	r-g	1.922				
2*	-- M --	kręgielniki iglaste kl.II 0.0005m³/m²	m³	0.004				
3*		woda 0.01m³/m²	m³	0.081				
4*		materiały pomocnicze 0.5(od M2+M3)	%	0.500				
5*		beton zwykły C8/10 0.1218m³/m²	m³	0.982				
6*	-- S --	walec samojedźny wibracyjny 7.5 t 0.0402m-g/m²	m-g	0.324				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
40 KNR 2-31 Podbudowa betonowa bez dylatacji - za każdy dalszy 1 cm grubość warstwy po zagęszczeniu krotność = -2 obmiar = 8.060 m²								
1*	-- R --	robocizna 0.017*(-2)=-0.034r-g/m²	r-g	-0.274				
2*	-- M --	beton zwykły C8/10 0.01015*(-2)=-0.0203m³/m²	m³	-0.164				

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S			
3*	-- S --	walec samojedźny wibracyjny 7,5 t 0.0034*(-2)=-0.0068m-g/m ²	m-g	-0.055							
Razem koszty bezpodatnie:											
Cena jednostkowa:											
41 KNNR 6	d.2.1 0502-02	Chodniki z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem (kostka z rozbiórki) obmiar = 8.060 m ² -- R -- robocizna 1.17r-g/m ² -- M -- kostka brukowa betonowa grubości 6 cm, szara (materiał z rozbiórki) 1.02m ² /m ² piasek 0.078m ³ /m ² cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0117t/m ² woda 0.026m ³ /m ² materiały pomocnicze 0.2%(od M) -- S -- wibrator powierzchniowy 0.13m-g/m ²	m ²	9.430	8.221	0.635	0.094	0.210	0.200	1.048	
Razem koszty bezpodatnie:											
Cena jednostkowa:											
42 KNR 2-31	d.2.1 0308-03	Nawierzchnia betonowa - warstwa górna o grubości 5 cm - podwórko obmiar = 46.000 m ² -- R -- robocizna 0.3838r-g/m ² -- M -- kręgådziałki iglaste 100x100 mm kl.II 0.0005m ³ /m ² piasek 0.05m ³ /m ² płyty płytisnowe porowate zwykłe grub. 18 mm 0.011m ² /m ² woda 0.075m ³ /m ² materiały pomocnicze 0.5%(od M2+M3+M4+M5) Beton zwykły C12/15 (B-15) 0.0508m ³ /m ² -- S -- walec wibracyjny samojedźny 2,5 t 0.021m-g/m ²	m ²	17.655	0.023	2.300	0.506	3.450	0.500	2.337	0.966
Razem koszty bezpodatnie:											
Cena jednostkowa:											
43 KNR 2-31	d.2.1 0308-04	Nawierzchnia betonowa - warstwa górna - ka- dy dalszy 1 cm grubości ponad 5 cm (łączna grubość 20 cm) Krotność = 15 obmiar = 46.000 m ² -- R -- robocizna 0.0279*15=0.4185r-g/m ² -- M --	m ²	19.251							
Razem koszty bezpodatnie:											
Cena jednostkowa:											

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		płyty płiśniowe porowate zwykłe grub. 18 mm	m ²	1.380				
3*		0.002*15=0.03m ² /m ² materiały pomocnicze	%	0.500				
4*		0.01015*15=0.15225m ³ /m ² mieszanka betonowa	m ³	7.004				
5*		-- S -- walec wibracyjny samojedźny 2,5 t	m-g	2.760				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

IZOLACJA FUNDAMENTÓW

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.2		ELEWACJA						
44	KNR 0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT w miejscu naprawy tynku obmiar = 14,770 m ²	m ²					
		-- R -- robocizna	r-g	0.978				
		-- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	2.954				
		0.2kg/m ² materiały pomocnicze	%	1.500				
		1.5%(od M) -- S -- środek transportowy	m-g	0.001				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
45	KNR-W 2-	Tynki zewnętrzne zwykłe kat. III na ścianach płaskich wykonywane ręcznie - elewacja cych tynków obmiar = 80,112 m ²	m ²					
		-- R -- robocizna	r-g	70.739				
		0.883r-g/m ² -- M -- zaprawa cementowa m. 12	m ³	1.690				
		0.021 m ³ /m ² materiały pomocnicze	%	1.500				
		1.5%(od M) -- S -- wyciąg	m-g	8.652				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
46	KNR-W 4-	Przecieranie istniejących tynków zewnętrznych logiach i balkonach - oczyszczenie mecha- niczne i zmycie, naprawa małych spęk. R= elewacji) obmiar = 58.904 m ²	m ²					
		-- R -- robocizna	r-g	29.216				
		0.31*1.6=0.496r-g/m ² -- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0.065				
		0.001 t/m ² gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0.000				
		0.000001 m ² pasek do zpraw	m ³	0.295				
		0.005 m ³ /m ² materiały pomocnicze	%	2.000				
		2%(od M) -- S -- wyciąg	m-g	0.589				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
47	KNR 0-17	Gruntowanie środkami grzybobójczymi ścian elewacji. K=1,6 (ze względu na detale archi- tektoniczne na elewacji) Krotność = 1,6 obmiar = 139,016 m ²	m ²					

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*	-- R -- robocizna	0.12*1.6=0.192r-g/m ²	r-g	26.691				
2*	-- M -- preparat przeciwgrzybowy do podłoży mineral- nych (CT99)	0.1*1.6=0.16dm ³ /m ²	dm ³	22.243				
3*	1.5%(od M) materiały pomocnicze		%	1.500				
4*	-- S -- środek transportowy	0.0001*1.6=0.00016m-g/m ²	m-g	0.022				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
48 KNR 0-23	d.2.2 2611-02	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-GRUNT. K=1,6 (ze względu na detale architektoniczne na elewacji)	m ²					
1*	-- R -- robocizna	0.0662*1.6=0.10592r-g/m ²	r-g	14.725				
2*	-- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	0.2*1.6=0.32kg/m ²	kg	44.485				
3*	1.5%(od M) materiały pomocnicze		%	1.500				
4*	-- S -- środek transportowy	0.0001*1.6=0.00016m-g/m ²	m-g	0.022				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
49 KNR 4-01	d.2.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami elewacji - praca na wysokości 10-20 m. K=1,6 (ze względu na detale architektoniczne na elewacji)	m ²					
1*	-- R -- robocizna	0.147*1.15*1.6=0.27048r-g/m ²	r-g	37.601				
2*	-- M -- farby silikonowe ATLAS ARKOL N - kolor	0.303*1.6=0.4848dm ³ /m ²	dm ³	67.395				
3*	2%(od M) materiały pomocnicze		%	2.000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
50 KNR 0-23	d.2.2 2611-01	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie	m ²					
1*	-- R -- robocizna	0.272r-g/m ²	r-g	25.484				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
51 KNR 0-23	d.2.2 2611-04	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża w systemie	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
1*	-- R --	robocizna	r-g	0.937	2.811			
2*	-- M --	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia- nowych	kg					
3*		0.03kg/m ² materiały pomocnicze	%	1.500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
1*	-- R --	robocizna	r-g	5.451				
2*	-- M --	kolki rozporowe z wkrętami	szt	59.340				
3*		listwa cokolowa	m	24.150				
4*		materiały pomocnicze	%	1.500				
5*	-- S --	środek transportowy	m-g	0.005				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
1*	-- R --	robocizna	r-g	285.273				
2*	-- M --	emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	18.738				
3*		płyty styropianowe EPS 70	m ³	12.367				
4*		uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia- nowych	kg	939.731				
5*		kolki plastikowe "z grzybkami"	szt.	389.759				
6*		siatka zbrojąca z włókna szklanego	m ²	106.340				
7*		podkładowa masa tynkarska	kg	28.108				
8*		0.3kg/m ² tynk siłkonowy kolor - baranek 1,5 mm	kg	281.076				
9*		3.0kg/m ² materiały pomocnicze	%	1.500				
10*	-- S --	żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	2.792				
11*		0.0298m-g/m ² środek transportowy	m-g	2.586				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
53 KNR 0-23	d.2.2 2614-01	Docieplenie ścian płytami styropianowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. su- chej mieszanki - grubość 12cm obmiar = 93.692 m ²	m ²					

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
54	KNR 0-23 d.2.2 2614-10	Docieplenie ścian budynków płytami styropia- nowymi przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona naroż- ników wypukłych kątownikiem metalowym obmiar = 35.950 m	m	7.909	32.355	42.277	1.500	0.025
1*	-- R -- robocizna 0.22r-g/m		r-g					
2*	-- M -- uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia- nowych 0.9kg/m		kg					
3*	kątownik aluminiowy ochronny 1.176m/m		m					
4*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%					
5*	-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.007m-g/m		m-g					
6*	środek transportowy 0.005m-g/m		m-g					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
55	KNR 0-33 d.2.2 0101-05	Szpachlowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego na ościeżach (roboty wy- konywane ręczne). obmiar = 8.436 m ²	m ²	4.720	1.687	29.526	9.954	0.044
1*	-- R -- robocizna 0.5595r-g/m ²		r-g					
2*	-- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT 0.2kg/m ²		kg					
3*	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt styropia- nowych 3.5kg/m ²		kg					
4*	siatka zbrojąca z włókna szklanego 1.18m ² /m ²		m ²					
5*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%					
6*	-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0.007m-g/m ²		m-g					
7*	środek transportowy 0.0052m-g/m ²		m-g					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
56	KNR 0-23 d.2.2 0932-01	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tyn- ku siłkonowego gr. 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nato- żenie podkładowej masy tynkarskiej na oście- żach obmiar = 8.436 m ²	m ²	0.886	2.531	1.500		0.003
1*	-- R -- robocizna 0.105r-g/m ²		r-g					
2*	-- M -- podkładowa masa tynkarska 0.3kg/m ²		kg					
3*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%					
4*	-- S -- środek transportowy 0.0004m-g/m ²		m-g					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
57 KNR 0-23	d.2.2 0932-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tyn- ku silikonowego gr. 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - oście- żach o szer. do 30 cm obmiar = 8,436 m ²	-- R -- robocizna 1,613 tr-g/m ²	-- M -- tynk silikonowy kolor - baranek 1,5 mm 4,4kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M)	-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0085m-g/m ² środek transportowy 0,0115m-g/m ²	r-g	kg	13,608
2*				37,118	1,500			
3*			%		0,072			
4*			m-g	0,072	0,097			
5*			m-g	0,097				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
58 KNR 0-17	d.2.2 2608-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji - elewacja ocieplona w podwórku obmiar = 53,208 m ²	-- R -- robocizna 0,272 tr-g/m ²			r-g		14,473
1*								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
59 KNR 0-23	d.2.2 2611-02	Jednokrotne gruntuwanie emulsją ATLAS UNI- GRUNT - elewacja ocieplona w podwórku obmiar = 53,208 m ²	-- R -- robocizna 0,0662 tr-g/m ²	-- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT 0,2kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M)	-- S -- środek transportowy 0,0001 m-g/m ²	r-g	kg	3,522
1*				10,642	1,500			
2*			%		0,005			
3*			m-g	0,005				
4*			m-g					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
60 KNR 4-01	d.2.2 1204-03	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi elewacji - tynki gładkie - elewacja ocieplona w podwórku obmiar = 53,208 m ²	-- R -- robocizna 0,147 tr-g/m ²	-- M -- farby silikonowe ATLAS ARKOL N - kolor 0,303 dm ³ /m ² materiały pomocnicze 2%(od M)		r-g		7,822
1*								
2*			dm ³	16,122	2,000			
3*			%					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	
61	NNRNBK8 d.2.2 202 0541-02	(z VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinieciu ponad 25 cm - parapety obmiar = 2,880 m ² -- R -- robocizna 1,35r-g/m ² -- M -- blacha powlekana płaska 1,23m ² /m ² wkłady samogwiniujące typu SW do blach 17,2szl/m ² zaprawa cementowa M 80 0,001m ³ /m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- środek transportowy 0,008m-g/m ²	m ²	3,888	3,542	49,536	0,003	1,500	0,023
Razem koszty bezpośrednie:									
Cena jednostkowa:									
Razem z narzutami:									
62	KNR-W 2- d.2.2 02 0514-01	Obróbki przy szerokości w rozwinieciu do 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej - gzyms na elewacji obmiar = 3,224 m ² -- R -- robocizna 2,31r-g/m ² -- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,55 mm 5,53kg/m ² spółwo cynowo-olowowe LC-60 0,028kg/m ² kolki rozporowe plastikowe 8,1szl/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- środek transportowy 0,0069m-g/m ²	m ²	7,447	17,829	0,090	26,114	1,500	0,022
Razem koszty bezpośrednie:									
Cena jednostkowa:									
Razem z narzutami:									
63	KNR-W 7- d.2.2 12 0102-03	Czyszczenie przez szczołkowanie mechaniczne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji - kraty w oknach obmiar = 4,250 m ² -- R -- robocizna 0,24r-g/m ² -- M -- materiały pomocnicze 2,5%(od R)	m ²	1,020	2,500				
Razem koszty bezpośrednie:									
Cena jednostkowa:									
Razem z narzutami:									
64	KNR 7-12 d.2.2 0211-03	Malowanie pędzlem farbami antykorozyjnymi konstrukcji - kraty w oknach obmiar = 4,250 m ² -- R -- robocizna 0,1734r-g/m ² -- M --	m ²	0,737					
Razem koszty bezpośrednie:									
Cena jednostkowa:									
Razem z narzutami:									

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.3		DACH I KOMINY						
66	KNR 4-01	Impregnacja ogniochronna desek	m ²					
d.2.3 0631-01		obmiar = 134,805 m ²						
-- R --		robocizna	r-g	43,138				
0.32r-g/m ²								
-- M --								
Ogniochron 20kg			kg	20,221				
0.15kg/m ²								
materiały pomocnicze			%	2,000				
2%(od M)								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
67	KNR-W 2-	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnia-	m ²					
d.2.3 02 0501-01		obmiar = 134,805 m ²						
nym Jednostkowo								
-- R --		robocizna	r-g	15,637				
0.116r-g/m ²								
-- M --								
papa na tekturze wierzchniego krycia			m ²	157,722				
1.17m ² /m ²								
lepik asfaltowy bez wypełniaczy stosowany na			kg	51,226				
gorąco								
0.38kg/m ²								
gwoździe budowlane papowe zwykłe			kg	6,740				
0.05kg/m ²								
drewno opałowe			m ³	0,162				
0.0012m ³ /m ²								
materiały pomocnicze			%	1,500				
1.5%(od M)								
-- S --								
wyciąg			m-g	0,337				
0.0025m-g/m ²								
środek transportowy			m-g	0,647				
0.0048m-g/m ²								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
68	KNR-W 2-	Kontraty 4 x 5 cm	m ²					
d.2.3 02 04 10-04		analogia						
obmiar = 134,805 m ²								
-- R --		robocizna	r-g	10,784				
0.08r-g/m ²								
-- M --								
łaty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II			m ³	0,270				
0.002m ³ /m ²								
gwoździe budowlane okrągłe gołe			kg	9,436				
0.07kg/m ²								
materiały pomocnicze			%	1,500				
1.5%(od M)								
-- S --								
wyciąg			m-g	1,348				
0.01m-g/m ²								
środek transportowy			m-g	1,348				
0.01m-g/m ²								
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
69	KNR-W 2-	łaty 4 x 5 cm	m ²					
d.2.3 02 04 10-04		obmiar = 134,805 m ²						
-- R --								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
1*		robocizna 0,25r-g/m ² -- M -- łaty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II 0,008m ³ /m ² gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,07kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,01m-g/m ²	r-g	33,701	1,078	9,436	1,500	1,348
2*		łaty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II 0,008m ³ /m ² gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,07kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,01m-g/m ²	m ³	1,078	9,436	1,500		
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0,07kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,01m-g/m ²	kg	9,436				
4*		materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,01m-g/m ²	%	1,500				
5*		wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,01m-g/m ²	m-g	1,348				
6*		środek transportowy 0,01m-g/m ²	m-g	1,348				
1*		obmiar = 134,805 m ² -- R -- robocizna 0,47r-g/m ² -- M -- blacha powlekana dachówkowa 1,06m ² /m ² wkłady samogwintujące typu SW do blach 7,21szt/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,007m-g/m ² środek transportowy 0,007m-g/m ²	r-g	63,358	142,893	971,944	1,500	0,944
2*		blacha powlekana dachówkowa 1,06m ² /m ² wkłady samogwintujące typu SW do blach 7,21szt/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,007m-g/m ² środek transportowy 0,007m-g/m ²	m ²	142,893	971,944	1,500		
3*		wkłady samogwintujące typu SW do blach 7,21szt/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,007m-g/m ² środek transportowy 0,007m-g/m ²	szt	971,944				
4*		materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,007m-g/m ² środek transportowy 0,007m-g/m ²	%	1,500				
5*		wyciąg 0,007m-g/m ² środek transportowy 0,007m-g/m ²	m-g	0,944				
6*		środek transportowy 0,007m-g/m ²	m-g	0,944				
1*		obmiar = 2,378 m ² -- R -- robocizna 0,67r-g/m ² -- M -- blacha powlekana kolor 1,06m ² /m ² wkłady samogwintujące typu SW do blach 7,21szt/m ² łaty iglaste nasyczone kl.II 0,006m ³ /m ² gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,02m-g/m ²	r-g	1,593	2,521	17,145	0,014	0,143
2*		blacha powlekana kolor 1,06m ² /m ² wkłady samogwintujące typu SW do blach 7,21szt/m ² łaty iglaste nasyczone kl.II 0,006m ³ /m ² gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,02m-g/m ²	m ²	2,521	17,145	0,014	0,143	0,048
3*		wkłady samogwintujące typu SW do blach 7,21szt/m ² łaty iglaste nasyczone kl.II 0,006m ³ /m ² gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,02m-g/m ²	szt	17,145	0,014	0,143		
4*		łaty iglaste nasyczone kl.II 0,006m ³ /m ² gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,02m-g/m ²	m ³	0,014				
5*		gwoździe budowlane okrągłe ocynkowane 0,06kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,02m-g/m ²	kg	0,143				
6*		materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,02m-g/m ²	%	1,500				
7*		wyciąg 0,01m-g/m ² środek transportowy 0,02m-g/m ²	m-g	0,024				
8*		środek transportowy 0,02m-g/m ²	m-g	0,048				
71	d.2.3.202 0540- NNRNKB 01	Pokrycie ścian blachą powleką na łatach - OBUDOWA LUKARNY analogia	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
70	d.2.3.202 0535- NNRNKB 04	Pokrycie dachów blachą powleką dachów- kową na łatach	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
72	d.2.3.02 0514-02 NNRW-2-	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m ²					
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
73 KNR 0-1511	analogia	Rywny dachowe z blachy ocynkowanej póło- kragle o śr. 15,0 cm	m					
1*	-- R -- robocizna	0,575r-g/m	r-g	11,149				
2*	-- M -- rywny z blachy ocynkowanej śr. 15,0 cm	1,1m/m	m	21,329				
3*	naki do rywnien (rynajzy)	2szl./m	szl.	38,780				
4*	leje spustowe rywny z blachy ocynkowanej	3szl.	szl.	3,000				
5*	naróżnik rywny z blachy ocynkowanej	2szl.	szl.	2,000				
6*	złączki rywny z blachy ocynkowanej	0,3szl./m	szl.	5,817				
7*	denka rywny z blachy ocynkowanej	6szl.	szl.	6,000				
8*	materialy pomocnicze	1,5%(od M)	%	1,500				
9*	-- S -- wyciąg	0,002m-g/m	m-g	0,039				
10*	środek transportowy	0,0035m-g/m	m-g	0,068				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
74 KNR 0-1511	d.2,3 0529-03	Rury spustowe z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm	m					
1*	-- R -- robocizna	0,556r-g/m	r-g	12,443				
2*	-- M -- rury spustowe z blachy ocynkowanej śr. 12,0 cm	1,1m/m	m	24,618				
3*	obejmy do rur spustowych z blachy ocynkowa- nej	0,5szl./m	szl.	11,190				
4*	kolanka z blachy ocynkowanej	10szl.	szl.	10,000				
5*	złączki do rur (mufy)	0,4szl./m	szl.	8,952				
6*	materialy pomocnicze	1,5%(od M)	%	1,500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
73 KNR 0-1511	d.2,3 0528-04	Rywny dachowe z blachy ocynkowanej póło- kragle o śr. 15,0 cm	m					
1*	-- R -- robocizna	1,57r-g/m ²	r-g	42,310				
2*	-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0,55 mm	5,55kg/m ²	kg	149,567				
3*	spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60	0,029kg/m ²	kg	0,782				
4*	kolki rozporowe plastikowe	6,7szl/m ²	szl.	180,558				
5*	materialy pomocnicze	1,5%(od M)	%	1,500				
6*	-- S -- środek transportowy	0,0069m-g/m ²	m-g	0,186				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
74 KNR 0-1511	d.2,3 0529-03	Rury spustowe z blachy ocynkowanej o śr. 12 cm	m					
1*	-- R -- robocizna	0,556r-g/m	r-g	12,443				
2*	-- M -- rury spustowe z blachy ocynkowanej śr. 12,0 cm	1,1m/m	m	24,618				
3*	obejmy do rur spustowych z blachy ocynkowa- nej	0,5szl./m	szl.	11,190				
4*	kolanka z blachy ocynkowanej	10szl.	szl.	10,000				
5*	złączki do rur (mufy)	0,4szl./m	szl.	8,952				
6*	materialy pomocnicze	1,5%(od M)	%	1,500				

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
7*	-- S -- środek transportowy 0.003m-g/m		m-g	0.067				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
75 KNR-W 2- d.2.3.02 1016-07	analogia	Wyłazy dachowe fabrycznie wykonane	szt					
1*	-- R -- robocizna 6.93r-g/szt		r-g	6.930				
2*	-- M -- silkon 0.31kg/szt		kg	0.310				
3*	pianka poliuretanowa 0.21kg/szt		kg	0.210				
4*	śruby kotwiące 5szt./szt		szt.	5.000				
5*	materiały pomocnicze 15%(od M2+M3+M4) wyłaz dachowy 1szt/szt		%	15.000				
6*			szt	1.000				
7*	-- S -- wyciąg 0.07m-g/szt		m-g	0.070				
8*	środek transportowy 0.1m-g/szt		m-g	0.100				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
76 KNR-W 2- d.2.3.02 1220-03	analogia	Montaż świetlika dachowego z profilu alumini- wych	m ²					
1*	-- R -- robocizna 1.48r-g/m ²		r-g	7.573				
2*	-- M -- świetlik z profilu aluminiowych nieotwieralny 1m ² /m ²		m ²	5.117				
3*	farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0.156dm ³ /m ²		dm ³	0.798				
4*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%	1.500				
5*	-- S -- środek transportowy 0.0086m-g/m ²		m-g	0.044				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
77 KNR 4-01 d.2.3.0310-01	obmiar = 5.117 m ² analogia	Przemurowanie kominiów z cegiel o objętości w jednym miejscu do 0.5 m ³ obmiar = 1.714 m ³	m ³					
1*	-- R -- robocizna 20.12r-g/m ³		r-g	34.486				
2*	cegła budowlana pełna klinkowa 392szt./m ³		szt.	671.888				
3*	cement portlandzki 35 bez dodatków 0.0455t/m ³		t	0.078				
4*	piasek do zapraw 0.238m ³ /m ³		m ³	0.408				
5*	wapno suchogasszone 0.02559t/m ³		t	0.044				

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6*		woda	m ³	0.250				
7*		0.146m ³ /m ³ materiały pomocnicze	%	1.500				
8*		-- S -- betonarka 150 dm ³	m-g	0.566				
9*		wyciąg	m-g	5.570				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
78 KNR-W 2-		Podest betonowy przy wejściu do budynku -	m ³					
d.2.3 02 0219-01		obmiar = 0.360 m ³ ręczne układanie betonu (na tarasie)						
1*	-- R -- robotnicza	23.1r-g/m ³	r-g	8.316				
2*	-- M --	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	0.367				
3*		drewno okrągłe na stęple budowlane	m ³	0.002				
4*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0.025				
5*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0.360				
6*		1kg/m ³ materiały pomocnicze	%	1.500				
7*	-- S --	środek transportowy	m-g	0.029				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
79 KNR 2-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzką tarasu z	m ²					
d.2.3 1102-02		na gładko zaprawy cementowej grubości 20 mm załatę						
1*	-- R -- robotnicza	0.6588r-g/m ²	r-g	23.572				
2*	-- M --	zaprawa cementowa m. 12	m ³	0.737				
3*		0.0206m ³ /m ² cement 25 z dodatkami	t	0.011				
4*		1.5%(od M) materiały pomocnicze	%	1.500				
5*	-- S --	wyciąg	m-g	1.120				
6*		0.0313m-g/m ² środek transportowy	m-g	0.021				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
80 KNR 2-02		Warstwy wyrównawcze pod posadzką z zapra-	m ²					
d.2.3 1102-03		wy cementowej - dodatek za zmianę grubości						
		o 10 mm obmiar = 35.780 m ²						
1*	-- R -- robotnicza	0.0716r-g/m ²	r-g	2.562				
2*	-- M --	zaprawa cementowa m. 12	m ³	0.376				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
4*		-- S -- wyciąg 0.0158m-g/m ²	m-g	0.565				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
81 ZKNR C-1	d.2.3 0308-05	izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przeciwpruszczaniu wody przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 na powierzchni poziomej od góry - powierzchnia tarasu obmiar = 35.780 m ²	m ²	11.256	143.120	1.500		
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166 4kg/m ²	kg					
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%					
4*		-- S -- wyciąg 0.005m-g/m ²	m-g	0.179				
5*		środek transportowy 0.004m-g/m ²	m-g	0.143				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
82 ZKNR C-1	d.2.3 0308-13	izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne w systemie Ceresit. Wykonanie izolacji przy użyciu elastycznej powłoki uszczelniającej CR 166 Wklejenie taśmy uszczelniającej CL 152 na powierzchnię pionową - naroża tarasu obmiar = 21.800 m	m	3.706	43.600	23.980	1.500	
1*		-- R -- robocizna 0.17r-g/m ²	r-g					
2*		-- M -- elastyczna powłoka uszczelniająca CR 166 2kg/m	kg					
3*		taśma uszczelniająca CL 152 1.1m/m	m					
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%					
5*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m	m-g	0.218				
6*		środek transportowy 0.01m-g/m	m-g	0.218				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
83 KNR 2-02	d.2.3 0506-03	Krawędzie tarasu z blachy ocynkowanej obmiar = 8.160 m ²	m ²	17.680	45.125	0.228		0.033
1*		-- R -- robocizna 2.1667r-g/m ²	r-g					
2*		-- M -- blacha stalowa ocynkowana płaska 0.55 mm 5.53kg/m ²	kg					
3*		spoiwo cynowo-olowe (pręty) 0.028kg/m ²	kg					
4*		zaprawa cementowa M 80 0.004m ³ /m ²	m ³					

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
6*		środek transportowy -- S -- 0.0069m-g/m ²	m-g	0.056				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
84 KNR 0-23		Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie - spód tarasu	m ²					
d.2.3 2611-01		obmiar = 12.200 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.272r-g/m ²	r-g	3.318				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
85 KNR 0-23		Przygotowanie starego podłoża - dwukrotne gruntowanie emulsją - spód tarasu	m ²					
d.2.3 2611-03		obmiar = 12.200 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.1035r-g/m ²	r-g	1.263				
2*		-- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	3.660				
3*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.500				
4*		-- S -- środek transportowy 0.0002m-g/m ²	m-g	0.002				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
86 KNR 0-33		Szachtowanie zbrojone jedną warstwą siatki z włókna szklanego na spodzie tarasu (roboty wykonywane ręczne).	m ²					
d.2.3 0101-05		obmiar = 12.200 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.5595r-g/m ²	r-g	6.826				
2*		-- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	2.440				
3*		emulsja uniwersalna zaprawa klejowa	kg	42.700				
4*		siatka zbrojąca z włókna szklanego	m ²	14.396				
5*		materiały pomocnicze 1.18m ² /m ² 1.5%(od M)	%	1.500				
6*		-- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t	m-g	0.085				
7*		środek transportowy 0.007m-g/m ² 0.0052m-g/m ²	m-g	0.063				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
87 KNR 0-23		Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tyn-ku silikonowego gr. 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - nalożenie podkładowej masy tynkarskiej na spód dzie tarasu	m ²					
d.2.3 0932-01		obmiar = 12.200 m ²						
-- R --								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S	
1*		robotnicza 0,105r-g/m ² -- M -- podkładowa masa tynkarska 0,3kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- środek transportowy 0,004m-g/m ²	r-g	1,281					
2*		-- M -- 3,660	kg						
3*		1,500	%						
4*		0,004m-g/m ²	m-g						
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
88 KNR 0-23	d.2.3 0932-04	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tyn- ku silikonowego gr. 1,5mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - na spodzie tarasu obmiar = 12,200 m ² -- R -- robotnicza 1,613tr-g/m ² -- M -- tynk silikonowy biały - baranek 1,5 mm 4,4kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- żuraw okienny przenośny 0,15 t 0,0085m-g/m ² środek transportowy 0,0115m-g/m ²	m ²	19,680	53,680	1,500	0,104	0,140	
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
89 KNR 2-02	d.2.3 1118-08	Posadzki płytkowe z kamieni szlucznych; płyt- ki 30x30 cm układane na klej metodą zwykłą obmiar = 35,780 m ² -- R -- robotnicza 0,952tr-g/m ² -- M -- płytki GRES mrozoodporny 1,02m ² /m ² zaprawa klejąca mrozoodporna np. CEKOL 3,2kg/m ² CE 40 zaprawa spoinująca mrozoodporna np. Ceresit 0,4kg/m ² materiały pomocnicze 1,5%(od M) -- S -- wyciąg 0,0315m-g/m ² środek transportowy 0,027m-g/m ²	m ²	34,066	36,496	114,496	14,312	1,500	1,127
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									
90 KNR 0-12	d.2.3 1119-02	Cokoliki, z płytek o wymiarach 30 x 30 cm i wysokości cokolika równej 15 cm obmiar = 21,800 m -- R -- robotnicza 0,541tr-g/m ² -- M --	m	11,796					
Razem koszty bezpośrednie:									
Razem z narzutami:									
Cena jednostkowa:									

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		płytki GRES mrozoodporny	m ²	1.635				
3*		zaprawa klejąca mrozoodporna np. CEKOL	kg	17.004				
4*		zaprawa spoinująca mrozoodporna np. Ceresit	kg	1.798				
5*		CE 40 0.0825kg/m materiały pomocnicze	%	1.500				
6*		-- S -- wyciąg 0.0058m-g/m	m-g	0.126				
7*		0.0038m-g/m środek transportowy	m-g	0.083				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
91 KNR-W 7-		Czyszczanie przez szrotkowanie mechanicz-	m ²					
d.2.3 12 0102-03		ne do trzeciego stopnia czystości konstrukcji						
1*		-- R -- robocizna	r-g	1.296				
2*		-- M -- materiały pomocnicze	%	2.500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
92 KNR 7-12		Malowanie pędzlem farbami antykorozyjnymi	m ²					
d.2.3 0211-03		konstrukcji balustrad						
1*		-- R -- robocizna	r-g	0.936				
2*		-- M -- szybkoschnąca farba antykorozyjna, czarna,	dm ³	0.772				
3*		polysk 0.143dm ³ /m ² materiały pomocnicze	%	0.900				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt
Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM	

OGÓŁEM

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2.4		KŁATKI SCHODOWE						
93 KNR-W 2- d.2.4 02 1220-03	analogia	Montaż świetlika z profili aluminiowych z pod- konstrukcją drewnianą	m ²					
1*	-- R -- robocizna 1.48r-g/m ²		r-g	2.220				
2*	-- M -- świetlik z profili aluminiowych nieotwieralny 1m ² /m ²		m ²	1.500				
3*	farba emuls. nawierzchniowa wewn. - biała 0.156dm ³ /m ²		dm ³	0.234				
4*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%	1.500				
5*	-- S -- środek transportowy 0.0086m-g/m ²		m-g	0.013				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
94 KNR-W 2- d.2.4 02 1123-01	warstwą izolacyjną rulonowe obmiar = 7.200 m ²	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych z	m ²					
1*	-- R -- robocizna 0.429r-g/m ²		r-g	3.089				
2*	-- M -- wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izola- cyjną		m ²	7.848				
3*	klej winylowy 0.6kg/m ²		kg	4.320				
4*	pastą podłogową bezbarwna 0.1kg/m ²		kg	0.720				
5*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%	1.500				
6*	-- S -- wyciąg 0.0044m-g/m ²		m-g	0.032				
7*	środek transportowy 0.0033m-g/m ²		m-g	0.024				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
95 KNR-W 2- d.2.4 02 1123-04	zgrzewanie wykładzin rulonowych obmiar = 7.200 m ²	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych -	m ²					
1*	-- R -- robocizna 0.126r-g/m ²		r-g	0.907				
2*	-- M -- pręty spawalnicze PCW nieplastyfikowanego		kg	0.216				
3*	materiały pomocnicze 1.5%(od M)		%	1.500				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
96 KNR-W 2- d.2.4 02 1124-07	Posadzki - listwy przysklepane drewniane obmiar = 11.600 m		m					
1*	-- R -- robocizna 0.0826r-g/m		r-g	0.958				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*		listwy przysięcenne z drewna iglastego	m	13,456				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,348				
4*		materiały pomocnicze	%	1,500				
5*		-- S -- wyciąg	m-g	0,005				
6*		środek transportowy	m-g	0,005				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
97	KNR 4-01	Uzupelnienie litych zwyklych wewnetrznych	m ²					
d.2.4	0711-01	kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i piano- betonów (do 1 m ² w 1 miejscu) obmiar = 9,470 m ²						
1*		robotnicza	r-g	14,300				
-- R --								
1.51r-g/m ²								
-- M --								
2*		cement 25 z dodatkami	t	0,049				
3*		wapno suchogazszone	t	0,063				
4*		piasek do zapraw	m ³	0,252				
5*		woda	m ³	0,063				
6*		materiały pomocnicze	%	1,500				
7*		-- S -- wyciąg	m-g	0,474				
8*		betonarka 150 dm ³	m-g	0,379				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
98	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną uprzednio	m ²					
d.2.4	1209-08	malowanych ścian drewnianych o powierzchni ponad 1,0 m ² obmiar = 28,034 m ²						
1*		robotnicza	r-g	13,456				
-- R --								
0,48r-g/m ²								
-- M --								
2*		papier ścierny w arkuszach	ark.	13,737				
3*		farba olejna do gruntowania ogólnego stoso- wania	dm ³	2,439				
4*		benzyna do lakierów	dm ³	0,617				
5*		materiały pomocnicze	%	2,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
99	KNR 4-01	Jednokrotne malowanie farbą olejną rur wodo-	m					
d.2.4	1212-30	ciągowych i gazowych obmiar = 36,620 m						
-- R --								
0,18r-g/m								
1*		robotnicza	r-g	6,592				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
2*	-- M --	farba olejna nawierzchniowa ogólnego sło-	dm ³	1,208				
3*	0.033dm ³ /m	wania	dm ³	0,256				
4*	0.007dm ³ /m	benzyna do lakierów	dm ³	7,324				
5*	0.2ark./m	papier ścierny w arkuszach	ark.	2,000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
100 KNR-W 4-	Przecieranie istniejących tynków wewnętrz-	m ²						
d.2.4 01 0713-01	nych z zeszkrobaniem farby na ścianach							
1*	-- R -- robocizna	r-g	54,973					
2*	-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0,327					
3*	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,208					
4*	piasek do zapraw	m ³	0,743					
5*	0.005m ³ /m ² materiały pomocnicze	%	2,000					
6*	-- S -- wyciąg	m-g	1,486					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
101 KNR-W 4-	Przecieranie istniejących tynków wewnętrz-	m ²						
d.2.4 01 0713-02	nych z zeszkrobaniem farby na stropach, bie-							
1*	-- R -- robocizna	r-g	15,117					
2*	-- M -- ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0,060					
3*	gips budowlany szpachlowy powierzchniowy	t	0,038					
4*	0.0014t/m ² piasek do zapraw	m ³	0,137					
5*	0.005m ³ /m ² materiały pomocnicze	%	2,000					
6*	-- S -- wyciąg	m-g	0,275					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
102 KNR-0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-	m ²						
d.2.4 2611-02	GRUNT							
1*	-- R -- robocizna	r-g	11,655					
2*	-- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	35,213					
3*	1.5%(od M) materiały pomocnicze	%	1,500					
Razem koszty bezpośrednie:								
Cena jednostkowa:								
Razem z narzutami:								
102 KNR-0-23	Jednokrotne gruntowanie emulsją ATLAS UNI-	m ²						
d.2.4 2611-02	GRUNT							
1*	-- R -- robocizna	r-g	11,655					
2*	-- M -- emulsja gruntująca np. ATLAS UNI-GRUNT	kg	35,213					
3*	1.5%(od M) materiały pomocnicze	%	1,500					

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4*		-- S -- środek transportowy 0,0001m-g/m ²	m-g	0,018				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
103	NNRNKB	(Z,X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwo- m ²						
d.2.4 202 2012-01		we na ścianach na podłożu z tynku w po- mieszczeniach obmiar = 148,577 m ²						
1*	-- R -- robocizna 0,36r-g/m ²		r-g	53,488				
2*								
2*			kg	698,312				
3*			%	1,500				
4*			m-g	0,594				
5*			m-g	0,743				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
104	NNRNKB	(Z,X) Gładzie gipsowe gr. 3 mm jednowarstwo- m ²						
d.2.4 202 2014-01		we na stropach na podłożu z tynku obmiar = 27,486 m ²						
1*			r-g	11,544				
2*								
2*			kg	132,757				
3*			%	1,500				
4*			m-g	0,110				
5*			m-g	0,137				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
105	KNR-W 2-	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi	m ²					
d.2.4 02 1510-03		powierzchni wewnętrznych - podłogi gipso- wych z gruntowaniem - kładki schodowe obmiar = 176,063 m ²						
1*			r-g	35,635				
2*								
2*			dm ³	48,593				
3*			%	1,500				
4*			m-g	0,053				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
-----	---------------	------	----	---------	----------------	---	---	---

KOSZTORYS

PODSUMOWANIE

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]	RAZEM

OGÓŁEM

KLATKI SCHODOWE

Słownie:

PODSUMOWANIE

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzęt	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM	Koszty pośrednie [Kp]	RAZEM

OGÓŁEM

ROBOTY BUDOWLANE

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	j.m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
3		RUSZTOWANIE						
106	KNR 2-02	Rusztowania ramowe przysięenne RR - 1/30	m ²					
	d.3 1610-02	wysokości do 16 m						
		obmiar = 245,347 m ²						
1*	-- R --	robocizna	r-g	88,325				
		0,36r-g/m ²						
2*	-- M --	płyty pomostowe robocze	m ²	1,497				
		0,0061m ² /m ²						
3*		płyty pomostowe komunikacyjne	m ²	0,049				
		0,0002m ² /m ²						
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,027				
		0,00011m ³ /m ²						
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.II	m ³	0,032				
		0,00013m ³ /m ²						
6*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,044				
		0,00018m ³ /m ²						
7*		haki do muru	kg	2,944				
		0,012kg/m ²						
8*		drut stalowy okrągły 3 mm	kg	2,208				
		0,009kg/m ²						
9*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	0,147				
		0,0006kg/m ²						
10*		materiały pomocnicze	%	1,500				
		1,5%(od M)						
11*	-- S --	rusztowania ramowe	m-g	25,050				
		0,1021m-g/m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
107	KNR 2	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrz- nych	m ²					
	d.3 1505-01	obmiar = 245,347 m ²						
1*	-- R --	robocizna	r-g	7,851				
		0,032r-g/m ²						
2*	-- M --	siatka rusztowaniowa	m ²	34,349				
		0,14m ² /m ²						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
108	KNR 2-02	Daszki ochronne ciagle wolnostojące nad prześciami dla pieszych o konstrukcji drewnia- nej	m ²					
	d.3 1614-04	obmiar = 12,000 m ²						
1*	-- R --	robocizna	r-g	17,160				
		1,43r-g/m ²						
2*	-- M --	krawędziaki iglaste 100x100 mm kl.II	m ³	0,120				
		0,01m ³ /m ²						
3*		deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,012				
		0,001m ³ /m ²						
4*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,096				
		0,008m ³ /m ²						
5*		mały (płyty) trzeźnowe gr. 3,5 cm	m ²	21,840				
		1,82m ² /m ²						
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	3,000				
		0,25kg/m ²						
7*		materiały pomocnicze	%	1,500				
		1,5%(od M)						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS

Lp.	Podsta- wa	Opis	Jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
109	KNR 2-02	Czas pracy ruszowań grupy 1 (poz.: 7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20, d.3 r.16 z.sz.5.15						
1*		-- S -- ruszowania ramowe 955,211089/(0,84'4)=284,289m-g	m-g	284,289				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	Koszty pośrednie [kp]	RAZEM	Zysk [Z]	RAZEM
RAZEM				
Sprzet				
Materialy				
Robocizna				
OGÓŁEM				

Słownie:

KOSZTORYS

Lp.	Podsta-	Opis	j/m	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
4		ROBOTY PORZĄDKOWE						
110	KNR 2-21	Oczyszczenie terenu z resztek budowlanych, gruzu i śmieci - zebranie i złożenie zanieczyszczonych w przyrwy	m ³		3,652			
		-- R -- obmiar = 1,210 m ³	r-g					
		3,16*0,955=3,0178r-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
111	KNR 4-01	Wywiezienie z parku budynku gruzu i ziemi	m ³					
		-- R -- obmiar = 9,200 m ³	r-g		41,768			
		4,54r-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
112	KNR 4-01	Wywiezienie gruzu spryskiwanego samochodu	m ³					
		-- R -- obmiar = 14,410 m ³	r-g		20,030			
		1,39r-g/m ³						
		-- S -- samochód skrzyn. do 5,0 t	m-g		10,375			
		0,72m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
113	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami skrzyniowymi gruzu z rozbiieranych konstrukcji - za każdy następnym 1 km (liczenie do 10 km)	m ³					
		-- S -- obmiar = 14,410 m ³	m-g		5,188			
		0,04*9=0,36m-g/m ³						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
114	d.4 kalk. wias-	Utylizacja gruzu	t					
		-- M -- obmiar = 28,820 t	t		28,820			
		1/t						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
115	d.4 kalk. wias-	Utylizacja papy asfaltowej	t					
		-- M -- obmiar = 0,934 t	t		0,934			
		1/t						
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

PODSUMOWANIE

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
OGÓŁEM			

ROBOTY PORZĄDKOWE

Słownie:

PODSUMOWANIE

RAZEM	Robocizna	Materiały	Sprzet
OGÓŁEM			

CAŁY KOSZTORYS

Słownie:

ZESTAWIENIE ROBOCIZNY

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	robocizna	l-g		2293,312	
RAZEM					

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L	Nazwa	J	Ilość	II Inw.	II wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- ba- t	ma- za- sto- ma- so- wa- ny
1.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.II	m ³	0,027		0,027		0,027					
2.	benzyna do lakierów	d	0,873				0,873					
3.	Beton zwykły C12/15 (B-15)	m ³	3,054				3,054					
4.	Beton zwykły C8/10	m ³	0,818				0,818					
5.	beton zwykły z kruszywa naturalnego	m ³	0,612				0,612					
6.	blacha powlekana dachówkowa	m ²	142,8				142,893					
7.	blacha powlekana kolor	m ²	2,521				2,521					
8.	blacha powlekana płaska	m ²	3,542				3,542					
9.	blacha stalowa ocynkowana płaska 0,55	kg	212,5				212,520					
10.	cegła budowlana pełna	szt	26,24				26,244					
11.	cegła budowlana pełna klinierowa	szt	671,8				671,888					
12.	cement 25 z dodatkami	t	0,060				0,060					
13.	cement portlandzki 35 bez dodatków	t	0,178				0,178					
14.	ciasto wapienne (wapno gaszone)	t	0,452				0,452					
15.	Demontaż i montaż schodów zewnętrz- nych stalowych ażurowych	kpl	1,000				1,000					
16.	denka rywny z blachy ocynkowanej	szt	6,000				6,000					
17.	deski iglaste obrzynane 19-25 mm kl.III	m ³	0,053				0,053					
18.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.II	m ³	0,032				0,032					
19.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	0,161				0,161					
20.	drewno okagłe na stępie budowlane	m ³	0,004				0,004					
21.	drewno opałowe	m ³	0,565				0,565					
22.	dru stalowy okragly 3 mm	kg	2,208				2,208					
23.	elastyczna powłoka uszczelniająca CR	kg	186,7				186,720					
24.	emulsja gruntująca np. ATLAS UNI- GRUNT	kg	119,8				119,819					
25.	farba emuls. nawierzchniowa wewn. - bia- ła	d	1,032				1,032					
26.	farba olejna do gruntowania ogólnego sto- sowania	d	2,439				2,439					
27.	farba olejna nawierzchniowa ogólnego stosowania	d	1,208				1,208					
28.	farby emulsyjne nawierzchniowe	d	48,59				48,593					
29.	farby silikonowe ATLAS ARKOL N - kolor	d	83,51				83,517					
30.	folia PCV	m ²	13,32				13,324					
31.	folia polietylenowa	m ²	10,34				10,348					
32.	gips budowlany szpachlowy powierzhnio- wy	l	0,247				0,247					
33.	gipsowa zaprawa tynkarska - sucha mie- szanka	kg	831,0				831,069					
34.	gwoździe budowlane okragle gole	kg	23,21				23,218					
35.	gwoździe budowlane okragle ocynkowane	kg	0,143				0,143					
36.	gwoździe budowlane papowe zwykłe	kg	6,740				6,740					
37.	haki do muru	kg	2,944				2,944					
38.	haki do rynien (rynaży)	szl	38,78				38,780					
39.	kątownik aluminiowy ochronny	m	42,27				42,277					

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

L	Nazwa	J	Ilość	II Inw.	II wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- ba- t	Ra- ma- ksy- sto- wa- ny
40.	klej winylowy	kg	4.320									
41.	kolanka z blachy ocynkowanej	szt	10,00				10,000					
42.	kolki plastikowe "z grzybkami"	szt	389,7				389,759					
43.	kolki rozporowe plastikowe	szt	206,6				206,673					
44.	kolki rozporowe z wkrętami	szt	59,34				59,340					
45.	kostka brukowa betonowa grubość 6 cm, szara (materiał z rozbiórki)	m ²	8,221				8,221					
46.	krawężniki iglaste 100x100 mm kl.II	m ³	0,143				0,143					
47.	krawężniki iglaste kl.II	m ³	0,004				0,004					
48.	krawężniki drogowe betonowe 15x30 cm	m	8,221				8,221					
49.	teje spustowe rynny z blachy ocynkowanej	szt	3,000				3,000					
50.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	119,9				119,972					
51.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy słosowa- ny na gorąco	kg	51,22				51,226					
52.	listwa cokolowa	m	24,15				24,150					
53.	listwy przycięne z drewna iglastego	m	13,45				13,456					
54.	łaty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II	m ³	1,348				1,348					
55.	łaty iglaste nasyczone kl.II	m ³	0,014				0,014					
56.	maty (płyty) trzcinowe gr. 3,5 cm	m ²	21,84				21,840					
57.	mieszanka betonowa	m ³	7,004				7,004					
58.	narożnik rynny z blachy ocynkowanej	szt	2,000				2,000					
59.	obejmy do rur spustowych z blachy ocyn- kowanej	szt	11,19				11,190					
60.	Ogniochron 20kg	kg	20,22				20,221					
61.	papa na tekturze wierzchniego krycia	m ²	157,7				157,722					
62.	papier ścierny w arkuszach	ar	21,06				21,061					
63.	pastą podlogowa bezbarwna	kg	0,720				0,720					
64.	pianka poliuretanowa	kg	0,210				0,210					
65.	piasek	m ³	3,273				3,273					
66.	piasek do zapraw	m ³	1,852				1,852					
67.	plytki GRES mrozoodporny	m ²	38,13				38,131					
68.	płyty piśnikowe porowate zwykłe grub. 18 mm	m ²	1,886				1,886					
69.	płyty pomostowe komunikacyjne	m ²	0,049				0,049					
70.	płyty pomostowe robocze	m ²	1,497				1,497					
71.	płyty styropianowe EPS 70	m ³	12,36				12,367					
72.	podkładowa masa tynkarska	kg	34,29				34,298					
73.	preparat przeciwegrzibowy do podłoży mi- neralnych (CT99)	ml	22,24				22,243					
74.	pręty spawalnicze PCW nieplastykowa- nego	kg	0,216				0,216					
75.	roztwór asfaltowy	kg	17,86				17,868					
76.	rury spustowe z blachy ocynkowanej śr. 12,0 cm	m	24,61				24,618					
77.	rynny z blachy ocynkowanej śr. 15,0 cm	m	21,32				21,329					
78.	siatka rusztowaniowa	m ²	34,34				34,349					
79.	siatka zbrojąca z włókna szklanego	m ²	188,6				188,635					
80.	silikon	kg	0,310				0,310					
81.	spoiwo cynowo-olowowe (pręty)	kg	0,228				0,228					

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	J	Ilość	II inv.	II wyk.	Cena jedn.	War- tość	Grupa	Do- staw- ca	Ce- na do- staw- cy	Ra- ba- ta- ma- ksy- ma- t	Ra- wa- ny
-----	-------	---	-------	---------	---------	------------	--------------	-------	--------------------	------------------------------	--	------------------

82.	spoiwo cynowo-olowe LC-60	kg	0.872				0.872					
83.	szybkoschnąca farba antykorozyjna, czar- na, poliysk	m ³	1.380				1.380					
84.	środki impregnacyjne i grzybobójcze - pre- paraty solowe	kg	7.300				7.300					
85.	śruby kołujące	szt	5.000				5.000					
86.	światlik z profili aluminiowych nieotwieral- ny	m ²	6.617				6.617					
87.	taśma uszczelniająca CL 152	m	23.98				23.980					
88.	tylnk silikonowy biały - baranek 1,5 mm	kg	53.68				53.680					
89.	tylnk silikonowy kolor - baranek 1,5 mm	kg	318.1				318.194					
90.	uniwersalna zaprawa klejowa	kg	246.9				246.908					
91.	uniwersalna zaprawa klejowa do płyt sty- ropianowych	kg	1004.42				1004.42					
92.	utylizacja gruzu	t	28.82				28.820					
93.	utylizacja papy asfaltowej	t	0.934				0.934					
94.	wapno suchogaszzone	t	0.046				0.046					
95.	wapno suchogaszzone	t	0.063				0.063					
96.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	1038.62				1038.62					
97.	woda	m ³	4.690				4.690					
98.	wykładzina rulonowa z PCV z warstwą izo- lacyjną	m ²	7.848				7.848					
99.	wylaz dachowy	szt	1.000				1.000					
0.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.036				0.036					
10.	zaprawa cementowa m. 12	m ³	3.880				3.880					
1.	zaprawa cementowo-wapnienna M 2	m ³	0.072				0.072					
2.	zaprawa cementowo-wapnienna M 7	m ³	0.002				0.002					
3.	zaprawa klejąca mrozoodporna np. CE-	kg	131.5				131.500					
4.	KOL CS-12	kg	16.11				16.110					
5.	Ceresit CE 40	kg	0				0					
6.	złączki do rur (mufy)	szt	8.952				8.952					
7.	złączki rynny z blachy ocynkowanej	szt	5.817				5.817					
8.	materiały pomocnicze	zł										

RAZEM

Słownie:

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość
1.	betoniarzka 150 dm3	m-g	0.971		
2.	ruszowania ramowe	m-g	309.339		
3.	samochód skrzyn. do 5.0 t	m-g	15.663		
4.	sprężarka	m-g	27.275		
5.	spycharka gąsienicowa 55 kW (75 KM)	m-g	0.211		
6.	środek transportowy	m-g	10.653		
7.	walec samoleźny wibracyjny 7.5 t	m-g	0.502		
8.	walec wibracyjny samoleźny 2.5 t	m-g	3.726		
9.	wibrator powierzchniowy	m-g	1.048		
10.	wyciąg	m-g	31.181		
11.	żuraw okienny przenośny 0.15 t	m-g	3.494		
RAZEM					

ZESTAWIENIE SPRZĘTU

Lp.		Słownie:			
Nazwa		Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość